

Zápisnica

zo zasadnutia finančnej komisie, konanej dňa 09. 06. 2015 o 15.00 hodine

Prítomní členovia: Ing. Juraj Putirka, JUDr. Anton Školek, Ing. Igor Braniša,
Mária Pániková

Neprítomní členovia: Július Lovás; Ing. Milan Ovseník

Program zasadania finančnej komisie:

1. Zámer odkúpenia pozemku KN-C parc. č. 1107/1, KÚ Veľká Bytča, zapísanom na LV č. 2292 o výmere 800 m² (uz. MZ č. 79/2015 zo dňa 28.4.2015) – rokovanie finančnej komisie s Ing. A. Letkom.
2. Plnenie programového rozpočtu k 31. 3. 2015 (1. štvrt'rok) – na vedomie.
3. DHZ Hrabové – žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na výmenu 2 ks garážových dverí na hasičskej zbrojnici (havarijný stav).
4. TS MB – žiadosť o schválenie zmeny rozpočtu + žiadosť o dofinancovanie projektu (ÚPSVaR).
5. TS MB – žiadosť o schválenie finančného príspevku na opravu plavárne.
6. TS MB – žiadosť o schválenie finančných prostriedkov na opravu komunikácie v m. č. Pšurnovice (schválené uz. MZ 47/2014).
7. MŠ Dostojevského – žiadosť o schválenie finančných prostriedkov na opravu havarijného stavu oplotenía.
8. Návrh nakladania s majetkom mesta – oprava, rekonštrukcia vstupu a vonkajších vstupných schodov do budovy MŠ Pšurnovice.
9. Návrh nakladania s majetkom mesta – oprava, rekonštrukcia vstupu a vonkajších vstupných schodov a omietky vstupnej steny do budovy KD Pšurnovice.
10. Návrh na majetko-právne vysporiadanie vlastníctva časti lokality Dolné Pole na Záhumní, začatie prípravy odkupovania pozemkov lokality do vlastníctva Mesta Bytča za účelom budúcej výstavby dvoch bytových domov s cca 44 b. j.
11. Nakladanie s nevyužívaným majetkom mesta – objekt č. s. 634/9 na ul. Kollárovej.
12. Nakladanie s nevyužívaným majetkom mesta – objekt č. s. 303, bývalá ZŠ v mestskej časti Pšurnovice.
13. Návrh na dobudovanie chodníkov na cintorínoch Veľká Bytča a Malá Bytča.
14. Návrh opráv miestnych komunikácií a chodníkov v Meste Bytča.
15. Zmena programového rozpočtu č. 2/2015 – NÁVRH.
16. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení na rok 2015 č./2015 – NÁVRH.

17. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou č./2015 – NÁVRH.
18. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia č./2015 – NÁVRH.
19. Futbalový klub TJ Tatran Hrabové – žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2015.
20. FO Kinex Bytča – žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2015.
21. Stolnotenisový oddiel TZO Bytča – žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2015.
22. Športový klub telesne postihnutých športovcov Kinex Bytča – žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Bytča.
23. Hokejbalový klub Hrabové – žiadosť o zaradenie do klubov Mesta Bytča.
24. Zabezpečenie podmienok pre regulované parkovanie v Meste Bytča, I. etapa.
25. OZ Vzdelávanie - Súkromná stredná odborná škola – vyhlásenie starostov obcí bytčianskeho okresu, stanovisko právnik OZ Vzdelávanie.
26. Andrea Gajdošíková, poslankyňa MZ v Bytči – vyčlenenie finančných prostriedkov na zakúpenie odvodňovacích rúr do mestskej časti Hliník n/V.
27. Andrea Gajdošíková, poslankyňa MZ v Bytči – iniciatívny poslanecký návrh – zmena sadzby dane za užívanie verejného priestranstva.
28. Ing. Juraj Babušík – návrh cenovej kalkulácie na prepravu cestujúcich na lekárske vyšetrenie
29. Iniciatívny návrh skupiny poslancov MZ – „Parkovacie miesta“.
30. Iniciatívny návrh skupiny poslancov MZ – „Revitalizácia parku“.
31. KTR, s. r. o., Bytča – správa o činnosti a o stave TKR Mesta Bytča, vrátane procesu prípravy odpredaja tohto majetku – predkladá konateľ spoločnosti Ing. A. Kotešovský.
32. TES Media, s. r. o., Žilina – ponuka na rozšírenie poskytovaných služieb v káblovom distribučnom systéme Mesta Bytča.
33. Účasť Mesta Bytča v MAS „Zem Palatína Juraja Thurzu“.
34. Návrh na zriadenie jedného právneho subjektu predškolského zariadenia.
35. Návrh na predloženie žiadosti Mesta Bytča o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Obnova verejného osvetlenia v Meste Bytča“.
36. Návrh na predloženie žiadosti Mesta Bytča pre poskytnutie podpory formou dotácie pre činnosť C4 „Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom“ z Environmentálneho fondu, Oblasť: Rozvoj odpadového hospodárstva.
37. Rôzne: - Mestský klub muzeálnej a galerijne spoločnosti Bytča – žiadosť o schválenie osadenia pamätnej dosky.
- Mestský klub Muzeálnej a galerijne spoločnosti Bytča – Zmluva o výpožičke hmotného materiálu - na vedomie.

R O K O V A N I E:

- 1. Zámer odkúpenia pozemku KN-C parc. č. 1107/1, KÚ Veľká Bytča, zapísanom na LV č. 2292 o výmere 800 m² (uz. MZ č. 79/2015 zo dňa 28.4.2015) – rokovanie finančnej komisie s p. Ing. A. Letkom.**

P. Ing. A. Letko informoval FK o prebiehajúcom súdnom konaní s majiteľom budovy „Synagóga“, nakoľko sa zatiaľ nedohodli na zaplatení nájmu za používanie pozemku pod objektom. Predpokladá, že súdne konanie by sa v krátkom čase malo ukončiť.

Vyjadril sa tiež k cene, za ktorú by pozemok zapísaný na LV č. 2292 o výmere 800 m² predal (do 30,- €/ m²) t.j. 24 tis. €. Kúpnu cenu za pozemok by bolo možné zaplatiť v splátkach dohodnutých v kúpnej zmluve.

FK, vzhľadom k uvedenému, odporúča prípadné odkúpenie pozemku riešiť súčasne s dohodou s majiteľom budovy na podmienkach užívania. Musí dôjsť ku vzájomnej dohode s majiteľom pozemku a zároveň aj s majiteľom budovy.

- 2. Plnenie programového rozpočtu k 31. 3. 2015 (1. štvrt'rok) – na vedomie.**

FK berie na vedomie Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 03. 2015.

- 3. DHZ Hrabové – žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na výmenu 2 ks garážových dverí na hasičskej zbrojnici (havarijný stav).**

FK odporúča odborné posúdenie a zhodnotenie stavu garážových dverí na PZ v m. č. Hrabové a predloženie uvedeného materiálu na rokovanie MR. Vzhľadom k uvedenému FK neodporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 3.600,- € na výmenu 2 ks garážových dverí na PZ v m. č. Hrabové.

- 4. TS MB – žiadosť o schválenie zmeny rozpočtu + žiadosť o dofinancovanie projektu (ÚPSVaR).**

FK odporúča schváliť predložený návrh na zmenu rozpočtu pre TS MB. FK zároveň odporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 3.090,- € na dofinancovanie projektu s ÚPSVaR Žilina (vytvorenie pracovných miest pre znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie).

- 5. TS MB – žiadosť o schválenie finančného príspevku na opravu plavárne**

FK odporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 3.260,- € účelovo určené na opravu mestskej plavárne. FK zároveň odporúča do budúcnosti riešiť výšku vstupného - rozdielnu pre občanov mesta Bytča a pre občanov z iných miest a obcí.

- 6. TS MB – žiadosť o schválenie finančných prostriedkov na opravu komunikácie v m. č. Pšurnovice (schválené uz. MZ 47/2014).**

FK odporúča schváliť finančné prostriedky účelovo určené na opravu komunikácie v m. č. Pšurnovice vo výške 8.080,- €.

7. MŠ Dostojevského – žiadosť o schválenie finančných prostriedkov na opravu havarijného stavu oplotenia.

FK odporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 1.500,- € na opravu havarijného stavu oplotenia objektu MŠ Dostojevského.

8. Návrh nakladania s majetkom mesta – oprava, rekonštrukcia vstupu a vonkajších vstupných schodov do budovy MŠ Pšurnovice.

FK odporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 460,- € na opravu havarijného stavu vonkajších schodov a vstupu do budovy MŠ Pšurnovice.

9. Návrh nakladania s majetkom mesta – oprava, rekonštrukcia vstupu a vonkajších vstupných schodov a omietky vstupnej steny do budovy KD Pšurnovice.

FK odporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 1.500,- € na opravu havarijného stavu vstupných vonkajších schodov a omietky vstupnej steny do budovy KD Pšurnovice.

10. Návrh na majetkovo-právne vysporiadanie vlastníctva časti lokality Dolné Pole na Záhumní, začatie prípravy odkupovania pozemkov lokality do vlastníctva Mesta Bytča za účelom budúcej výstavby dvoch bytových domov s cca 44 b. j.

FK neodporúča schváliť návrh na majetkovo-právne vysporiadanie vlastníctva uvedenej lokality. FK odporúča počkať na schvaľovanie územného plánu a PHSR na roky 2014-2020 a až následne rokovať s vlastníkmi pozemkov dotknutej lokality. Z uvedených dôvodov FK neodporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 1.500,- € na vyhotovenie geometrického plánu a investičného zámeru budúcej zástavby.

11. Nakladanie s nevyužívaným majetkom mesta – objekt č. s. 634/9 na ul. Kollárovej

FK opätovne odporúča riešiť bytovú situáciu súčasných nájomcov, zvážiť kontajnerový systém bývania s tým, aby sa tiež hľadali vhodné lokality na ich umiestnenie. FK zároveň odporúča vyčíslieť náklady na realizáciu kontajnerového systému na bývanie. Uvedený problém by bolo vhodné vyriešiť ešte pred začiatkom vykurovacieho obdobia. FK dáva tiež na zváženie alternatívne riešenie vykurovania elektrickým spôsobom.

FK konštatuje, že je nehospodárne zrekonštruovať komíny a **následne bytový dom asanovať**. Z vyššie uvedených dôvodov FK neodporúča schváliť 4.800,- € na odstránenie havarijného stavu komínov.

12. Nakladanie s nevyužívaným majetkom mesta – objekt č. s. 303, bývalá ZŠ v mestskej časti Pšurnovice.

FK odporúča opätovne ponúknuť budovu bývalej ZŠ, č. s. 303 v m. č. Pšurnovice na predaj formou OVS s nižšou cenou. FK neodporúča z uvedeného dôvodu schváliť finančné prostriedky na vypracovanie PD na výstavbu 4-och bytov, prestavbou nebytového priestoru.

13. Návrh na dobudovanie chodníkov na cintorínoch Veľká Bytča a Malá Bytča.

FK odporúča riešiť dobudovanie chodníkov na cintorínoch koncepcne, v súvislosti s PHSR na roky 2014-2020. FK z uvedeného dôvodu neodporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 5.550,- € na dobudovanie chodníkov na cintorínoch Veľká Bytča a Malá Bytča.

14. Návrh opráv miestnych komunikácií a chodníkov v Meste Bytča.

FK odporúča riešiť opravy miestnych komunikácií a chodníkov v Meste Bytča komplexne, až po odsúhlasení PHSR na roky 2014-2020. Zároveň FK konštatuje, že uvedený návrh nekorešponduje s predstavami poslancov, občanov Mesta Bytča ako aj skutočnou realitou potreby ich rekonštrukcie. Z tohto dôvodu FK neodporúča schváliť finančné prostriedky vo výške 50.000,- € na opravy MK a chodníkov.

15. Zmena programového rozpočtu č. 2/2015 – NÁVRH

FK odporúča schváliť navrhovanú zmenu rozpočtu s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky

- Bytový dom Kollárova ul. – oprava komínov -4.800,- €
- PZ Hrabové – výmena garážových dverí -3.600,- €
- Geometrický plán – budúca zástavba „Dolné Pole“ -1.500,- €
- Dobudovanie chodníkov na cintorínoch -5.550,- €
- Oprava MK a chodníkov -50.000,- €

Kapitálové výdavky

- PD – výstavba bytov – budova býv. ZŠ v m. č. Pšurnovice -5.000,- €

Bežný príjem

- Výnos dane z P poukázaný územnej samospráve -6.500,- €

Finančné operácie príjmové

- Zapojenie finančných prostriedkov RF na bežné výdavky -63.950,- €

FK odporúča pravidelne dopĺňať vrecká ku košom na psie exkrementy resp. riešiť situáciu iným spôsobom napr. odovzdávať vrecká priamo majiteľom psov pri úhrade dane za psa v pokladni MsÚ.

16. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení na rok 2015 č./2015 – NÁVRH.

FK odporúča schváliť VZN Mesta Bytča o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení na rok 2015 v navrhovanom znení.

17. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou č./2015 – NÁVRH.

FK odporúča schváliť VZN Mesta Bytča o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou v navrhovanom znení.

18. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia č./2015 – NÁVRH.

FK odporúča schváliť VZN Mesta Bytča o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia v predloženom znení.

19. Futbalový klub TJ Tatran Hrabové – žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2015.

Vzhľadom k tomu, že poskytnutím dotácie nie je možné zvýšiť celkový dlh obce, v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Mesto Bytča nemá v súčasnosti v rozpočte voľné finančné prostriedky na poskytnutie dotácie, FK odporúča opätovne žiadosť prerokovať na ďalšom zasadnutí. FK tiež odporúča hľadať alternatívne možnosti pomoci podporiť športové aktivity detí a mládeže.

20. FO Kinex Bytča – žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2015.

Vzhľadom k tomu, že poskytnutím dotácie nie je možné zvýšiť celkový dlh obce, v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Mesto Bytča nemá v súčasnosti v rozpočte voľné finančné prostriedky na poskytnutie dotácie, FK odporúča opätovne žiadosť prerokovať na ďalšom zasadnutí. FK tiež odporúča hľadať alternatívne možnosti pomoci podporiť športové aktivity detí a mládeže.

21. Stolnotenisový oddiel TZO Bytča – žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2015.

Vzhľadom k tomu, že poskytnutím dotácie nie je možné zvýšiť celkový dlh obce, v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Mesto Bytča nemá v súčasnosti v rozpočte voľné finančné prostriedky na poskytnutie dotácie, FK odporúča opätovne žiadosť prerokovať na ďalšom zasadnutí. FK tiež odporúča hľadať alternatívne možnosti pomoci podporiť športové aktivity detí a mládeže.

22. Športový klub telesne postihnutých športovcov Kinex Bytča – žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Bytča.

FK konštatuje, že poskytnutím dotácie nie je možné zvýšiť celkový dlh obce, v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Mesto Bytča nemá v súčasnosti v rozpočte voľné finančné prostriedky na poskytnutie dotácie.

23. Hokejbalový klub Hrabové – žiadosť o zaradenie do klubov Mesta Bytča.

FK odporúča schváliť zaradenie športového klubu HBK Hrabové, medzi kluby Mesta Bytča s tým, že požiadavky na rozpočet budú riešené pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2016.

24. Zabezpečenie podmienok pre regulované parkovanie v Meste Bytča, I. etapa

FK považuje problém parkovania v meste Bytča za veľmi dôležitý. Je potrebné sa touto problematikou vážne zaoberať a riešiť uvedené tiež v rámci PHSR na roky 2014-2020. Z tohto dôvodu FK odporúča prerokovať predložený materiál na spoločnom zasadnutí všetkých komisií pri MZ.

25. OZ Vzdelávanie - Súkromná stredná odborná škola – vyhlásenie starostov obcí bytčianskeho okresu, stanovisko právnika OZ Vzdelávanie.

FK zobrala predložený materiál na vedomie a odporúča uvedenú problematiku ďalej riešiť v prospech mesta a to v rovine sumy nájomného v novej zmluve.

26. Andrea Gajdošíková, poslankyňa MZ v Bytči – vyčlenenie finančných prostriedkov na zakúpenie odvodňovacích rúr do mestskej časti Hliník n/V.

FK odporúča schváliť finančné prostriedky na zabezpečenie odvodu časti „Záhumnie“ v m. č. Hliník nad Váhom.

27. Andrea Gajdošíková, poslankyňa MZ v Bytči – iniciatívny poslanecký návrh – zmena sadzby dane za užívanie verejného priestranstva.

FK odporúča schváliť prípravu novelizácie VZN Mesta Bytča č. 12/2012 o ostatných miestnych daniach a následne jeho predloženie na rokovanie komisií pri MZ v mesiaci september.

28. Ing. Juraj Babušík – návrh cenovej kalkulácie na prepravu cestujúcich na lekárske vyšetrenie.

FK zobrala predložený návrh na vedomie a odporúča problém s dopravou v rámci mesta riešiť koncepčne, lebo problém s dopravou majú tiež občania sídliska.

29. Iniciatívny návrh skupiny poslancov MZ – „Parkovacie miesta“.

FK odporúča predložený návrh riešiť v rámci územného plánu Mesta Bytča a zároveň v rámci koncepcie regulovaného parkovania Mesta Bytča.

30. Iniciatívny návrh skupiny poslancova MZ – „Revitalizácia parku“.

FK odporúča riešiť revitalizáciu parku pri budove bývalého kina v Bytči komplexne, na základe vypracovaného projektu.

31. KTR, s. r. o., Bytča - správa o činnosti a o stave TKR Mesta Bytča, vrátane procesu prípravy odpredaja tohto majetku.

FK zobrala na vedomie správu o činnosti a stave KTR, s. r. o. Bytča a odporúča schváliť prípravu predaja majetku mesta (televízne káblové rozvody a obchodný podiel v spol. KTR, s. r. o. Bytča) tretej osobe, formou obchodnej verejnej súťaže, za najvýhodnejšiu ponuku.

32. TES Media, s. r. o., Žilina – ponuka na rozšírenie poskytovaných služieb v káblovom distribučnom systéme Mesta Bytča.

FK, vzhľadom na odporúčanie v predchádzajúcom bode (príprava predaja TKR a obchodného podielu v spol. KTR, s. r. o., Bytča tretej osobe), považuje žiadosť spoločnosti TES Media, s. r. o., Žilina za bezpredmetnú.

33. Účasť Mesta Bytča v MAS „Zem Palatína Juraja Thurzu“.

FK odporúča schváliť navrhnuté uznesenie MZ v súlade s pracovným materiálom zo dňa 1.6.2015.

34. Návrh na zriadenie jedného právneho subjektu predškolského zariadenia.

FK zobrala predložený materiál na vedomie a odporúča jeho prerokovanie v komisiách, MR a MZ najneskôr do konca roka 2015.

35. Návrh na predloženie žiadosti Mesta Bytča o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Obnova verejného osvetlenia v Meste Bytča“.

FK odporúča schváliť predloženie žiadosti Mesta Bytča o NFP na realizáciu projektu „Obnova verejného osvetlenia v Meste Bytča“.

36. Návrh na predloženie žiadosti Mesta Bytča pre poskytnutie podpory formou dotácie pre činnosť C4 „Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom“ z Environmentálneho fondu, Oblasť: Rozvoj odpadového hospodárstva.

FK odporúča schváliť predloženie žiadosti Mesta Bytča na poskytnutie podpory formou dotácie na činnosť C4 „Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom“ na Environmentálny fond, Bratislava.

37. Mestský klub muzeálnej a galerijnej spoločnosti Bytča – žiadosť o schválenie osadenia pamätnej dosky.

FK odporúča bližšie zadefinovať miesto umiestnenia pamätnej dosky profesora Františka Šveca a zároveň vyčíslit' náklady na realizáciu.

FK odporúča vstúpiť do rokovania s vlastníkom rodného domu a vlastníkom pamätnej dosky legionára Jozefa Adamíka, s pánom Ľubomírom Pradeniakom.

38. Mestský klub muzeálnej a galerijnej spoločnosti Bytča – Zmluva o výpožičke hmotného materiálu – na vedomie.

FK odporúča zobrať na vedomie Zmluvu o výpožičke hmotného materiálu uzatvorenú medzi zmluvnými stranami Základná škola Ulica mieru, Bytča ako vypožičiavateľ a Klub muzeálnej a galerijnej spoločnosti Bytča ako požičiavateľ.

Rôzne:

39. Opäťovná oprava MK Moyzesova ulica prostredníctvom TS MB.

FK odporúča náklady na opäťovnú opravu MK fakturovať dodávateľovi. FK zároveň odporúča, aby právnik mesta vyhodnotil uzatvorené zmluvy a navrhol ďalší postup.

40. Spolupráca s partnerským mestom Opoczno.

FK odporúča obnovenie vzájomnej partnerskej spolupráce s mestom Opoczno.

41. Doplnenie člena finančnej komisie.

FK odporúča schváliť za člena finančnej komisie, zástupcu primátora, p. Ing. Juraja Babušíka. FK zároveň odporúča doterajšieho člena finančnej komisie poslanca p. Júliusa Lovása, schváliť za člena komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu.

42. Komisia na posúdenie návrhu na mimosúdne vyriešenie súdneho sporu s Urbárskym spolumajiteľstvom, Pozemkové spoločenstvo, Ul. E. Lániho 253/1, Bytča.

FK odporúča zvolať rokovanie komisie za účasti právničky Mesta Bytča.

43. FK požaduje predložiť organizačný poriadok a organizačnú štruktúru Mestského úradu Bytča.

V Bytči dňa 9. 6. 2015

Ing. Jarmila Kramarová
zapisovateľ komisie