

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 4/2016 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného
dňa 15. 6. 2016 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 19,15 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 17 poslancov

Program:

- 1/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Bytča.
- 2/ Žiadosť Obce Kotešová o opätovné vyjadrenie a prehodnotenie stanoviska k umiestneniu káblového vedenia na verejné osvetlenie v Bytči.
- 3/ Materiály predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča.
- 4/ Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2016.
- 5/ Žiadosť MO Slovenského rybárskeho zväzu, Bytča o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Bytča na nákup rybej osádky do chovného revíru Petrovička Mesto.
- 6/ Žiadosť TJ Tatran Hrabové o zvýšenie dotácie na zabezpečenie športových akcií v r. 2016.
- 7/ Schvaľovanie zmluvy o prenájme majetku medzi KTR Bytča, s.r.o. a TES Media, s.r.o., Žilina.
- 8/ Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.
- 9/ Žiadosť občanov z bytových domov č. 978 a 977 na Ul. Eugena Geromettu v Bytči o vybudovanie nového chodníka spájajúceho ulicu E. Geromettu na už existujúci chodník na Ul. Mieru.
- 10/ Návrh do zmeny rozpočtu Mesta Bytča - zvýšenie splátky istiny bankového úveru na akciu Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa.
- 11/ Návrh Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.
- 12/ Žiadosť Okresného súdu Žilina o zabezpečenie prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020.
- 13/ Pamätník obetiam Holokaustu z Bytče a okolia.
- 14/ Obstaranie nájomných bytov - stavba „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu bývalej Základnej školy v Pšurnoviciach na nájomné byty.
- 15/ Návrh na opätovne prerokovanie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2015 o ostatných miestnych daniach.
- 16/ Odpredaj mestských pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67, k.ú. Veľká Bytča, Hlinkova ul., osobitným zreteľom - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova 1220, Bytča, Mária Justrová, Thurzova 963/4, Bytča, schvaľovanie odpredaja pozemkov.
- 17/ Návrh SeVaK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 139/2016, „Bytča - Hliník nad Váhom, rozšírenie vodovodu“.
- 18/ Návrh súťažných podmienok OVS č. 1/2016 na predaj stavby TKR a obch. podielu KTR Bytča, s.r.o.

- 19/ Žiadosť o odkúpenie časti pozemku z parc. CKN č. 1327/1, k.ú. Velká Bytča.
- 20/ Žiadosti o kúpu mestských pozemkov parc. CKN č. 33 a 37, v k.ú. Hrabové.
- 21/ Žiadosť o preplatenie nákladov na rekonštrukciu sociálneho bytu č. 16 na Ul. Treskoňovej v Bytči.
- 22/ Žiadosť o predĺženie nájmu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.
- 23/ Žiadosť o pridelenie bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.
- 24/ Žiadosti o predĺženie nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. č. 814/5 v Bytči.
- 25/ Žiadosti o výmenu bytov v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči.
- 26/ Pridelenie voľných sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči.
- 27/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v III. kole r. 2016.
- 28/ Návrh termínov zasadnutia Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bytči na II. polrok 2016.
- 29/ R ô z n e.
- 30/ Informácia o nedoplatkoch v bytoch vo vlastníctve Mesta. Tento bod programu bude prerokovaný ako neverejný.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 14 zo 17 poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné. Chýbajúci poslanci sa ospravedlnili, že budú meškať.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Július Kozák a p. Branislav Šušolík.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Július Lovás ako predseda komisie, p. Juraj Putirka a p. Jozef Raždík ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Pán primátor podal návrh na zmenu poradia prerokovaných bodov bod programu 25/ žiadosť Obce Kotešová by bol prerokovaný ako bod 2/ programu. Dal tiež návrh na doplnenie programu - pred zmenou rozpočtu je nutné prerokovať ako bod programu 10/ Návrh do zmeny rozpočtu Mesta Bytča - zvýšenie splátky istiny bankového úveru na akciu Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa. Takto upravenú pozvánku poslanci obdržali.

Poslanci doplnenie bodov programu, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

- 1/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytče č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Bytča.

MR odporúča MZ schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 2/2016 s tým, že na zasadnutí MZ bude doplnený aj ďalší priestor na uloženie a manipuláciu s drobným stavebným odpadom.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 71/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 71/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Bytča.

2/ Žiadosť Obce Kotešová o opätovné vyjadrenie a prehodnotenie stanoviska k umiestneniu káblového vedenia na verejné osvetlenie v Bytči. Uvedená problematika bola prerokovaná na rokovaní MZ v Bytči dňa 10.03.2016, pričom uznesením MZ v Bytči č. 29/2016 bolo žiadateľovi nevyhovené.

MR neodporúča MZ sa touto žiadosťou zaoberať a požaduje dodržiavanie realizácie prijatého uznesenia MZ v Bytči č. 29/2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 72/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti Obce Kotešová o umiestneniu káblového vedenia na stĺpy verejného osvetlenia (výpožičku 100 ks stĺpov verejného osvetlenia) v meste Bytča, za účelom dátového prenosu všeobecne, ako i dátového prenosu kamerového systému.

Pán primátor požiadal prítomných, aby zvažili možnosť schválenia žiadosti starostu obce Kotešová, ktorý chce pre svojich občanov zabezpečiť prenos internetu.

Pán primátor odovzdal slovo starostovi Obce Kotešová p. Mozolíkovi,

ktorý vysvetlil, že pre Obec Kotešová je umiestneniu káblového vedenia na stĺpy verejného osvetlenia najmenej finančne náročným riešením a obci by pomohol ústretový krok poslancov. Skutočne nemajú finančné prostriedky na iné riešenie.

Poslanec p. Školek konštatoval, že on osobne nie je proti, možno len treba vysvetliť, či táto alternatíva zabezpečenia vedenia vzduchom je v súlade so zákonom.

Pán primátor konštatoval, že z hľadiska stavebného zákona nie je problém, aby vedenie bolo ťahané vzduchom.

Poslanci konštatovali, že ak je vyhovenie žiadosti v súlade so zákonom a stavebné povolenie bude odbornými pracovníkmi úradu riešené v súlade so stavebným zákonom, žiadosť schvália.

Zástupca pána primátora p. Babušík navrhol vydanie povolenia na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Poslanci nemali pripomienky.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vyhovenie žiadosti Obce Kotešová o umiestneniu káblového vedenia na stĺpy verejného osvetlenia (výpožičku 100 ks stĺpov verejného osvetlenia) v meste Bytča, za účelom dátového prenosu všeobecne, ako i dátového prenosu kamerového systému, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 72/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vyhovenie žiadosti Obce Kotešová o umiestneniu káblového vedenia na stĺpy verejného osvetlenia (výpožičku 100 ks stĺpov verejného osvetlenia) v meste Bytča, za účelom dátového prenosu všeobecne, ako i dátového prenosu kamerového systému, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

3/ Materiály predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča:

-správa o plnenie uznesení MZ prijatých na zasadnutí MZ dňa 28. 4. 2016,

-správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v CVČ Bytča,

-správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v ZUŠ Bytča

-návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Bytča na II. polrok 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 73/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

- správa o plnenie uznesení MZ prijatých na zasadnutí MZ dňa 28. 4. 2016,
- správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v CVČ Bytča,
- správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v ZUŠ Bytča

II.Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Bytča na II. polrok 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

- správa o plnenie uznesení MZ prijatých na zasadnutí MZ dňa 28. 4. 2016,
- správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v CVČ Bytča,
- správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v ZUŠ Bytča

II.Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Bytča na II. polrok 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 73/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

- správa o plnenie uznesení MZ prijatých na zasadnutí MZ dňa 28. 4. 2016,
- správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v CVČ Bytča,
- správa o výsledku kontroly č. 6 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami za r. 2015 v ZUŠ Bytča

II.Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Bytča na II. polrok 2016.

4/ Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2016.

MR odporúča MZ schváliť plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 74/2016

Mestské zastupiteľstvo
Berie na vedomie:
Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.
Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
Berie na vedomie:
Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.
MZ prijíma u z n e s e n i e č. 74/2016
Mestské zastupiteľstvo
Berie na vedomie:
Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2016.

Pán primátor konštatoval, že na zasadnutie prišiel poslanec
p. Ondrej Skotnický.

5/ Žiadosť MO Slovenského rybárskeho zväzu, Bytča o poskytnutie
dotácie z rozpočtu Mesta Bytča na nákup rybej osádky do chovného
revíru Petrovička Mesto.

MR odporúča MZ schváliť poskytnutie dotácie vo výške 500,- € na
nákup rybej osádky do chovného revíru „Petrovička Mesto“, ktorá
bude v tomto revíre požierať fytoplanktón a vodné rastliny.

Návrh uznesenia:
uznesenie č. 75/2016

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:
Poskytnutie dotácie MO Slovenského rybárskeho zväzu, Bytča vo výške
500,- € na nákup rybej osádky do chovného revíru Petrovička Mesto v
Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6.
2016.

Poslanec p. Melocík konštatoval, že zástupcovia MO SRZ by mali túto
požiadavku, ktorú podávajú opakovane, podávať do návrhu rozpočtu
Mesta.

Poslanci nemali iné pripomienky.
Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:
Poskytnutie dotácie MO Slovenského rybárskeho zväzu, Bytča vo výške
500,- € na nákup rybej osádky do chovného revíru Petrovička Mesto v
Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6.
2016.

Poslanci uznesenie schválili.
MZ prijíma u z n e s e n i e č. 75/2016
Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Poskytnutie dotácie MO Slovenského rybárskeho zväzu, Bytča vo výške 500,- € na nákup rybej osádky do chovného revíru Petrovička Mesto v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

6/ Žiadosť TJ Tatran Hrabové o zvýšenie dotácie na zabezpečenie športových akcií v r. 2016.

MR odporúča MZ schváliť zvýšenie dotácie pre futbalový oddiel TJ Tatran Hrabové o 400,- € na zabezpečenie športových akcií v roku 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 76/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie dotácie pre futbalový oddiel TJ Tatran Hrabové o 400,- € na zabezpečenie športových akcií v roku 2016 v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie dotácie pre futbalový oddiel TJ Tatran Hrabové o 400,- € na zabezpečenie športových akcií v roku 2016 v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 76/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie dotácie pre futbalový oddiel TJ Tatran Hrabové o 400,- € na zabezpečenie športových akcií v roku 2016 v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

7/ Schvaľovanie zmluvy o prenájme majetku medzi KTR Bytča, s.r.o. a TES Media, s.r.o., Žilina, schvaľovanie zmluvy o podnájme majetku medzi KTR Bytča, s.r.o. a TES Media s.r.o., Žilina.

MR odporúča MZ v návrhu „Nájomnej zmluvy“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako prenajímateľ) a TES Media, s. r. o. (ako nájomca) **vypustiť** v čl. V bod 6.

MR odporúča MZ v návrhu „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov a TKR Mesta Bytča“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s .r. o. (ako nájomca) a TES Media, s. r. o. (ako podnájomca) **doplniť** v čl. IV v bode 2 písm. d) „v prípade odpredaja predmetu podnájmu tretej osobe“ a v čl. VI v bode 4 FK odporúča **vypustiť** 2. a 3. vetu.

MR vzala na vedomie informáciu o počte abonentov k 31. 12. 2015 a číselný prehľad abonentov za jednotlivé mesiace r. 2016.

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti KTR Bytča, s. r. o. vo výške 19.640,- €.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 77/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

1/ V návrhu „Nájomnej zmluvy“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako prenajímateľ) a TES Media, s. r. o. (ako nájomca) **vypustiť** v čl. V bod 6.

2/ V návrhu „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov a TKR Mesta Bytča“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako nájomca) a TES Media, s. r. o. (ako podnájomca) **doplniť** v čl. IV v bode 2 písm. d) „v prípade odpredaja predmetu podnájmu tretej osobe“ a v čl. VI v bode 4 FK odporúča **vypustiť** 2. a 3. vetu.

II.Berie na vedomie:

informáciu o počte abonentov k 31. 12. 2015 a číselný prehľad abonentov za jednotlivé mesiace r. 2016.

III.Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti KTR Bytča, s. r. o. vo výške 19.640,- €.

Pán primátor po krátkej diskusii dal hlasovať za návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

1/ V návrhu „Nájomnej zmluvy“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako prenajímateľ) a TES Media, s. r. o. (ako nájomca) vypustiť v čl. V bod 6.

2/ V návrhu „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov a TKR Mesta Bytča“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako nájomca) a TES Media, s. r. o. (ako podnájomca) doplniť v čl. IV v bode 2 písm. d) „v prípade odpredaja predmetu podnájmu tretej osobe“ a v čl. VI v bode 4 FK odporúča vypustiť 2. a 3. vetu.

II.Berie na vedomie:

informáciu o počte abonentov k 31. 12. 2015 a číselný prehľad abonentov za jednotlivé mesiace r. 2016.

III.Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti KTR Bytča, s. r. o. vo výške 19.640,- €.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 77/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

1/ V návrhu „Nájomnej zmluvy“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako prenajímateľ) a TES Media, s. r. o. (ako nájomca) vypustiť v čl. V bod 6.

2/ V návrhu „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov a TKR Mesta Bytča“ medzi spoločnosťami KTR Bytča, s. r. o. (ako nájomca) a TES Media, s. r. o. (ako podnájomca) doplniť v čl. IV v bode 2 písm. d)

„v prípade odpredaja predmetu podnájmu tretej osobe“ a v čl. VI v bode 4 FK odporúča vypustiť 2. a 3. vetu.

II. Berie na vedomie:

informáciu o počte abonentov k 31. 12. 2015 a číselný prehľad abonentov za jednotlivé mesiace r. 2016.

III. Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti KTR Bytča, s. r. o. vo výške 19.640,- €.

8/ Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.

MR odporúča MZ schváliť poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby objektu hasičskej zbrojnice v m. č. Hliník nad Váhom vo výške 17.300,- € z rezervného fondu.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 78/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby objektu hasičskej zbrojnice v m. č. Hliník nad Váhom vo výške 17.300,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby objektu hasičskej zbrojnice v m. č. Hliník nad Váhom vo výške 17.300,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 78/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby objektu hasičskej zbrojnice v m. č. Hliník nad Váhom vo výške 17.300,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Pán primátor konštatoval, že na zasadnutie prišiel poslanec p. Branislav Chúpek.

9/ Žiadosť občanov z bytových domov č. 978 a 977 na Ul. Eugena Geromettu v Bytči o vybudovanie nového chodníka spájajúceho ulicu E. Geromettu na už existujúci chodník na Ul. Mieru. Súčasný chodník (položené dlažobné kocky) je v havarijnom stave.

Primátor mesta odporúča MZ schváliť vybudovanie tohto chodníka Technickými službami Mesta Bytča s nákladmi vo výške 1.600,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 79/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie nového chodníka spájajúceho ulicu E. Geromettu na už existujúci chodník na Ul. Mieru, Technickými službami Mesta Bytča s nákladmi vo výške 1.600,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

POZNÁMKA: Žiadosť nebola prerokovaná v MR, preto výdavky na realizáciu 1.600,- € nie sú zahrnuté v návrhu Zmeny rozpočtu.

Pán primátor informoval prítomných, že hovoril s obyvateľmi bytovky o návrhu riešenia chodníka.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie nového chodníka spájajúceho ulicu E. Geromettu na už existujúci chodník na Ul. Mieru, Technickými službami Mesta Bytča s nákladmi vo výške 1.600,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 79/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie nového chodníka spájajúceho ulicu E. Geromettu na už existujúci chodník na Ul. Mieru, Technickými službami Mesta Bytča s nákladmi vo výške 1.600,- € z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

10/ Návrh do zmeny rozpočtu Mesta Bytča - zvýšenie splátky istiny bankového úveru na akciu Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa.

Ministerstvo hospodárstva SR po prehodnotení položiek rozpočtu akcie Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa preklasifikovalo niektoré položky z oprávnených výdavkov na neoprávnené a predložilo dňa 1. 6. 2016 na podpis Dodatok č. 1 k zmluve.

Vzhľadom na podpísanie Dodatku č. 1 k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, č. zmluvy: 353/2015-2050-1200, uzatvorenej s Ministerstvom hospodárstva SR, ktorého obsahom bolo

zvýšenie neoprávnených výdavkov, je nutné, aby Mesto Bytča zvýšilo istinu úveru.

uznesenie č. 80/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle Dodatku č. 1 k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, č. zmluvy: 353/2015-2050-1200, uzatvorenej s Ministerstvom hospodárstva SR, finančné prostriedky vo výške 10.020,- € na splátku istiny bankového úveru - Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa, z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle Dodatku č. 1 k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, č. zmluvy: 353/2015-2050-1200, uzatvorenej s Ministerstvom hospodárstva SR, finančné prostriedky vo výške 10.020,- € na splátku istiny bankového úveru - Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa, z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 80/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle Dodatku č. 1 k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, č. zmluvy: 353/2015-2050-1200, uzatvorenej s Ministerstvom hospodárstva SR, finančné prostriedky vo výške 10.020,- € na splátku istiny bankového úveru - Rekonštrukcia verejného osvetlenia II. etapa, z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

11/ Návrh Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016.

MR odporúča MZ schváliť Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30. 6. 2016 s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky

Podprogram 2.1.Propagácia a prezentácia

Materiál (633) drobné propagačné predmety -1.000,- €

Služby (637) -2.000,- €

Poznámka: Do služieb je účtovaná položka napr. návrh loga, potlače.

Podprogram 3.10 Autodoprava

Dopravné (634) +600,- €

„GPS monitorovanie vozidiel aj pre ďalšie služobné motorové vozidlo mesta (Super B)

Podprogram 11.2. Základné školy

ZŠ E. Lániho - havarijná oprava oplotenia

MR odporúča MZ schváliť opravu s tým, že na zasadnutí MZ bude predložený návrh spôsobu opravy s rozpočtom.

Kapitálové výdavky:

Podprogram 3.4

Prístavba objektu Hasičská zbrojnica Hliník nad Váhom

+17.300,- €

Podprogram 7.3. MK, verejné priestranstvá, zeleň, verejné osvetlenie

Kapitálový transfér pre TS MB

Zakúpenie plošiny (PT 160 Nissan Capstar 35.12)

MR odporučila zakúpenie plošiny s tým, že na zasadnutí MZ vedúci technických služieb vysvetlí dôvod výberu typu plošiny (PT 160 Nissan Capstar 35.12).

Zakúpenie váhy

+3.000,- €

Podprogram 11.2. Základné školy

ZŠ E. Lániho - projekt „revitalizácie zelene“

-50.000,- €

Finančné operácie výdavkové

KTR Bytča, s.r.o. - poskytnutie návratnej finančnej výpomoci

-19.640,- €

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 81/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Bežné výdavky SPOLU

-2.400,- €

Podprogram 2.1 Propagácia a prezentácia

Budova MsÚ

- Materiál (633)(drobné propagačné predmety)

-1.000,- €

- Služby (637)

-2.000,- €

Podprogram 3.10 Autodoprava

Dopravné (634)(„GPS monitorovanie vozidiel“

+600,- €

Kapitálové výdavky SPOLU

-29.700,- €

Podprogram 3.4 Správa a údržba budov

- Prístavba objektu hasičskej zbrojnice Hliník n/V

+17.300,- €

Podprogram 7.5 Služby pre obyvateľstvo

- Kapitálový transfer na zakúpenie váhy

+3.000,- €

Podprogram 11.2 Základné školy

- ZŠ E. Lániho - „revitalizácia zelene“

-50.000,- €

Finančné operácie výdavkové SPOLU -19.640,- €
- KTR Bytča, s.r.o. - návratná finančná výpomoc -19.640,- €

Bežný príjem SPOLU -2.400,- €
- P z vratiek (292017) -2.400,- €

Finančné operácie príjmové SPOLU -49.340,- €
- Prevod prostriedkov z peňažných fondov (RF) -49.340,- €

Zástupca primátora p. Babušík predniesol návrh na zmenu uznesenia:
Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu
Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30.06.2016.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č.
3/2016, vrátane zmeny programov, v zmysle § 14 ods. 2, písm. b/-d/
zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej
samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 06. 2016
podľa priloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

Kapitálové výdavky SPOLU -32.620,- €

Podprogram 3.4 Správa a údržba budov

- Prístavba objektu hasičskej zbrojnice Hliník n/V +17.300,- €

Podprogram 7.5 Služby pre obyvateľstvo

- Kapitálový transfer na zakúpenie plošiny -1.520,- €

Podprogram 8.2 Výstavba MK a chodníkov

- Ul. E. Geromettu - výstavba chodníka +1.600,- €

Podprogram 11.2 Základné školy

- ZŠ E. Lániho - „revitalizácia zelene“ -50.000,- €

Finančné operácie výdavkové SPOLU +10.020,- €

- Splátka istiny bankového úveru +10.020,- €

Bežný príjem SPOLU -1.520,- €

- P z vratiek (292017) -1.520,- €

Finančné operácie príjmové SPOLU -21.080,- €

- Prevod prostriedkov z peňažných fondov (RF) -21.080,- €

Po prednesení tento návrh predložil predsedovi návrhovej komisie.

Pán primátor konštatoval, že do návrhu sú už zapojené žiadosti
schválené v predchádzajúcich bodoch rokovania.

Poslanec p. Šušolík po informácii, že v predloženom návrhu je zahrnutá aj suma vo výške 85.000,- € na rekonštrukciu a opravu oplotenia ZŠ na Ul. Lániho, vyjadril s uvedeným svoj nesúhlas. Konštatoval, že MR odporučila, aby bol predložený návrh spôsobu opravy plotu s rozpočtom. Predložená informácia toto neobsahuje a je podľa neho nedostačujúca na schválenie takto vysokej rozpočtovej položky na rekonštrukciu plotu, ktorý má len dve strany. Ďalej v svojom diskusnom príspevku poukázal na fakt, že v havarijnom stave je aj oplotenie MŠ na Ul. Dostojevského, preto navrhuje, aby bol z bezpečnostných dôvodov zistený aj stav oplotenia ostatných školských zariadení mesta. Odporučil, aby táto položka bola z návrhu zmeny rozpočtu mesta stiahnutá.

Pán primátor konštatoval, že bola vykonaná odborná prehliadka plotu, ide o masívny železný plot.

Pán primátor požiadal prítomných, tak ako aj na zasadnutí mestskej rady, že ak vedia o firme alebo živnostníkovi, ktorý by mal záujem plot zrekonštruovať a predložil cenovú ponuku, nech poradia. V závere konštatoval, že táto položka bude z návrhu dnešného zasadnutia MZ stiahnutá a predložená na septembrové rokovanie MZ (v zmysle cenových ponúk).

V diskusii vedúci TS p. Cigánik vysvetlil, že požadovaná plošina bude plne vyhovovať potrebám technických služieb.

Poslanec p. Školek požiadal pána primátora, aby mu bol poskytnutý výsledok hospodárenia ZŠ Ul. E. Lániho a najmä to v akých výškach sa prenajíma majetok Mesta, koľko za posledných 5 rokov sme dostali za prenájmy majetku ZŠ Ul. E. Lániho. Príjem z prenájmov by mal byť jeden zo zdrojov a podľa jeho názoru nepristupuje pani riaditeľka k prenájmom majetku hospodárne. Podľa neho správanie pani riaditeľky je arogantné, lebo MZ neschválilo umiestnenie reklamy pre občana mesta a iný občan má reklamu roky na majetku školy zadarmo umiestnenú. V závere diskusie prezentoval, že on určite bude hlasovať za opravu a rekonštrukciu plotu pre školu, keď bude materiál doplnený.

Pán primátor odpovedal poslancovi p. Školkovi, že školy prenajímajú nebytové priestory v zmysle prijatého VZN a požiadal pani prednostku, aby na septembrové zasadnutie MZ boli požadované informácie pripravené.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:
Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30.06.2016.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016, vrátane zmeny programov, v zmysle § 14 ods. 2, písm. b/-d/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 06. 2016 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky SPOLU -85.000,- €

Podprogram 11.2 Základné školy

- ZŠ E. Lániho - oprava oplotenia (havarijný stav) -85.000,- €

Kapitálové výdavky SPOLU -32.620,- €

Podprogram 3.4 Správa a údržba budov

- Prístavba objektu hasičskej zbrojnice Hliník n/V +17.300,- €

Podprogram 7.5 Služby pre obyvateľstvo

- Kapitálový transfer na zakúpenie plošiny -1.520,- €

Podprogram 8.2 Výstavba MK a chodníkov

- Ul. E. Geromettu - výstavba chodníka +1.600,- €

Podprogram 11.2 Základné školy

- ZŠ E. Lániho - „revitalizácia zelene“ -50.000,- €

Finančné operácie výdavkové SPOLU -9.620,- €

- KTR s. r. o. Bytča - návratná finančná výpomoc -19.640,- €

- Splátka istiny bankového úveru +10.020,- €

Bežný príjem SPOLU -1.520,- €

- P z vratiek (292017) -1.520,- €

Finančné operácie príjmové SPOLU -125.720,- €

- Prevod prostriedkov z peňažných fondov (RF) -125.720,- €

2/ Použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 5.650,- € na odstránenie havarijného stavu majetku mesta:

- NKP Zámok Bytča-havar.oprava zavlaž.zariadenia 1.000,- €

- MHZ Hrabové havarijná oprava okien 3.400,- €

- Budova ŠJ Mieru (priestory CVČ) havarijná oprava učebne 1.250,- €

v zmysle ustanovenie § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 80/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016 k 30.06.2016.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2016, vrátane zmeny programov, v zmysle § 14 ods. 2, písm. b/-d/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 06. 2016 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky SPOLU -85.000,- €

Podprogram 11.2 Základné školy

- ZŠ E. Lániho - oprava oplotenia (havarijný stav) -85.000,- €

Kapitálové výdavky SPOLU -32.620,- €

Podprogram 3.4 Správa a údržba budov

- Prístavba objektu hasičskej zbrojnice Hliník n/V +17.300,- €

Podprogram 7.5 Služby pre obyvateľstvo

- Kapitálový transfer na zakúpenie plošiny -1.520,- €

Podprogram 8.2 Výstavba MK a chodníkov

- Ul. E. Geromettu - výstavba chodníka +1.600,- €

Podprogram 11.2 Základné školy

- ZŠ E. Lániho - „revitalizácia zelene“ -50.000,- €

Finančné operácie výdavkové SPOLU -9.620,- €

- KTR s. r. o. Bytča - návratná finančná výpomoc -19.640,- €

- Splátka istiny bankového úveru +10.020,- €

Bežný príjem SPOLU -1.520,- €

- P z vratiek (292017) -1.520,- €

Finančné operácie príjmové SPOLU -125.720,- €

- Prevod prostriedkov z peňažných fondov (RF) -125.720,- €

2/ Použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 5.650,- € na odstránenie havarijného stavu majetku mesta:

- NKP Zámok Bytča-havar.oprava zavlaž.zariadenia 1.000,- €

- MHZ Hrabové havarijná oprava okien 3.400,- €

- Budova ŠJ Mieru (priestory CVČ) havarijná oprava učebne 1.250,- €

v zmysle ustanovenie § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

10/ Žiadosť Okresného súdu Žilina o zabezpečenie prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020.

MR vzala na vedomie žiadosť Okresného súdu Žilina na zvolenie prísediacich tohto súdu na roky 2016-2020 a navrhnutie vhodných kandidátov na túto funkciu. Voľba kandidátov sa uskutoční na zasadnutí MZ dňa 15.6.2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 81/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. Zvolilo:

Podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020:

- 1/ p. Helenu Mandovú
- 2/ p. Mgr. Eleonóru Boocovú
- 3/ p. Jozefa Kolkusa

II. Vydáva:

Osvedčenie o zvolení za prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020 p. Helene Mandovej, p. Mgr. Eleonóre Boocovej a p. Jozefovi Kolkusovi.

Pán primátor konštatoval, že o vykonávanie funkcie prísediacich na súde majú záujem títo občania, nikto ďalší sa neprihlásil.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Zvolilo:

Podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020:

- 1/ p. Helenu Mandovú
- 2/ p. Mgr. Eleonóru Boocovú
- 3/ p. Jozefa Kolkusa

II. Vydáva:

Osvedčenie o zvolení za prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020 p. Helene Mandovej, p. Mgr. Eleonóre Boocovej a p. Jozefovi Kolkusovi.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 82/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. Zvolilo:

Podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020:

- 1/ p. Helenu Mandovú
- 2/ p. Mgr. Eleonóru Boocovú
- 3/ p. Jozefa Kolkusa

II. Vydáva:

Osvedčenie o zvolení za prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016-2020 p. Helene Mandovej, p. Mgr. Eleonóre Boocovej a p. Jozefovi Kolkusovi.

12/ Pamätník obetiam Holokaustu z Bytče a okolia.

MR odporúča MZ schváliť vybudovanie pamätníka podľa predloženého návrhu s tým, že pamätník bude situovaný na pozemku vedľa synagógy.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 83/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie Pamätníka obetiam Holokaustu z Bytče a okolia podľa predloženého návrhu Ing. arch. Jozefa Olšovského s tým, že pamätník bude situovaný na pozemku vedľa synagógy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie Pamätníka obetiam Holokaustu z Bytče a okolia podľa predloženého návrhu Ing. arch. Jozefa Olšovského s tým, že pamätník bude situovaný na pozemku vedľa synagógy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 83/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie Pamätníka obetiam Holokaustu z Bytče a okolia podľa predloženého návrhu Ing. arch. Jozefa Olšovského s tým, že pamätník bude situovaný na pozemku vedľa synagógy.

13/ Obstaranie nájomných bytov - stavba „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu bývalej Základnej školy v Pšurnoviciach na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. CKN1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a EKN 884/1 v k.ú. Pšurnovice.

MR odporúča MZ schváliť investičný zámer obstaranie stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 84/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Investičný zámer obstaranie stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice, pozostávajúcej zo stavebných objektov: SO 01-Bytový dom, SO 02-Spevnené plochy, SO 03-Vodovodná prípojka, SO 04-Kanalizácia, SO 05-Elektrická prípojka, SO 06-Vonkajšie osvetlenie, SO 07-Plynová prípojka, ktorá bude zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou

vypracovanou DAQE Slovakia s.r.o., Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina, zodpovedný projektant Ing. Marek Cangár, PhD. a schválenou v stavebnou konaní Obcou Kotešová, ako príslušným stavebným úradom, číslo stavebného povolenia Sp. zn.: SÚ 728/2015-Gch. zo dňa 22.12.2015, za účelom obstarania nájomných bytov.

II. Odporúča

Primátorovi mesta, aby pripravil zadanie a zabezpečil verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch prac. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice, v súlade so schváleným investičným zámerom obstarania stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania, vzťahujúcimi sa na schválený investičný zámer.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Investičný zámer obstaranie stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice, pozostávajúcej zo stavebných objektov: SO 01-Bytový dom, SO 02-Spevnené plochy, SO 03-Vodovodná prípojka, SO 04-Kanalizácia, SO 05-Elektrická prípojka, SO 06-Vonkajšie osvetlenie, SO 07-Plynová prípojka, ktorá bude zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou DAQE Slovakia s.r.o., Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina, zodpovedný projektant Ing. Marek Cangár, PhD. a schválenou v stavebnou konaní Obcou Kotešová, ako príslušným stavebným úradom, číslo stavebného povolenia Sp. zn.: SÚ 728/2015-Gch. zo dňa 22.12.2015, za účelom obstarania nájomných bytov.

II. Odporúča

Primátorovi mesta, aby pripravil zadanie a zabezpečil verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch prac. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice, v súlade so schváleným investičným zámerom obstarania stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice a v súlade s

príslušnými ustanoveniami zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, vzťahujúcimi sa na schválený investičný zámer.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 84/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Investičný zámer obstaranie stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice, pozostávajúcej zo stavebných objektov: SO 01-Bytový dom, SO 02-Spevnené plochy, SO 03-Vodovodná prípojka, SO 04-Kanalizácia, SO 05-Elektrická prípojka, SO 06-Vonkajšie osvetlenie, SO 07-Plynová prípojka, ktorá bude zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou DAQE Slovakia s.r.o., Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina, zodpovedný projektant Ing. Marek Cangár, PhD. a schválenou v stavebnej konaní Obcou Kotešová, ako príslušným stavebným úradom, číslo stavebného povolenia Sp. zn.: SÚ 728/2015-Gch. zo dňa 22.12.2015, za účelom obstarania nájomných bytov.

II. Odporúča

Primátorovi mesta, aby pripravil zadanie a zabezpečil verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch prac. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice, v súlade so schváleným investičným zámerom obstarania stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“, počet bytových - 5 b.j., na pozemkoch parc. č. C KN 1/2, 2/1, 2/2, 2/3, 3 a E KN 884/1, k.ú. Pšurnovice a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, vzťahujúcimi sa na schválený investičný zámer.

14/ Návrh na opätovne prerokovanie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2015 o ostatných miestnych daniach.

MR sa stotožnila s odporúčením FK na opätovne prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2015 o ostatných miestnych daniach.

FK odporúča do predloženého návrhu VZN zapracovať nasledovné zmeny:
VV § 3 bod 1 písm. a) pre predaj tovaru 1,- € za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň
b) pre poskytovanie služieb 0,50 € za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň.

FK tiež odporúča doplniť nový bod s nasledovným znením:

Pri prenájme chodníka pre predaj tovaru a poskytovanie služieb musí zostať voľná časť chodníka s minimálnou šírkou 1,5 m pre prechod osôb.

MR konštatovala, že návrhy do VZN (ako možno obmedzenie počtu vyloženého tovaru, alebo striktne iný sortiment nie len napr. kvety) môžu poslanci predložiť v komisiách.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 85/2016

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Prerokovať v orgánoch Mesta návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2015 o ostatných miestnych daniach v orgánoch Mesta so zapracovaním nasledovných zmien:

1/ V § 3 bod 1 písm. a) pre predaj tovaru 1,- € za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň

b) pre poskytovanie služieb **0,50 €** za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň

2/ Doplniť nový bod s nasledovným znením:

Pri prenájme chodníka pre predaj tovaru a poskytovanie služieb musí zostať voľná časť chodníka s minimálnou šírkou 1,5 m pre prechod osôb.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Prerokovať v orgánoch Mesta návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2015 o ostatných miestnych daniach v orgánoch Mesta so zapracovaním nasledovných zmien:

1/ V § 3 bod 1 písm. a) pre predaj tovaru 1,- € za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň

b) pre poskytovanie služieb **0,50 €** za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň

2/ Doplniť nový bod s nasledovným znením:

Pri prenájme chodníka pre predaj tovaru a poskytovanie služieb musí zostať voľná časť chodníka s minimálnou šírkou 1,5 m pre prechod osôb.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 85/2016

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Prerokovať v orgánoch Mesta návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2015 o ostatných miestnych daniach v orgánoch Mesta so zapracovaním nasledovných zmien:

1/ V § 3 bod 1 písm. a) pre predaj tovaru 1,- € za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň

b) pre poskytovanie služieb **0,50 €** za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň

2/ Doplniť nový bod s nasledovným znením:

Pri prenájme chodníka pre predaj tovaru a poskytovanie služieb musí zostať voľná časť chodníka s minimálnou šírkou 1,5 m pre prechod osôb.

15/ Odpredaj mestských pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67, k.ú. Veľká Bytča, Hlinkova ul., osobitným zreteľom – ASTAR build, s.r.o., Hlinkova 1220, Bytča, Mária Justrová, Thurzova 963/4, Bytča, schvaľovanie odpredaja pozemkov.

Zámer predaja predmetného majetku je zverejnený na verejnej tabuli mesta a na mestskej web stránke v čase od 3.5.2016 a neboli ku nemu vznesené žiadne námietky od tretích osôb. Jedná sa o pokračovanie plnenia uznesenia MZ v Bytči č. 43/2016.

MR odporúča MZ schváliť nasledovné uznesenie:

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 86/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemkov – časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, ako prípad predaja hodný osobitného zreteľa a to kupujúcemu – ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01 Bytča, IČO: 47 993 502, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,

- kupujúci na vlastné náklady spolu s p. Máriou Justrovou, Thurzova č. 963/4, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m),

- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy,

- účelom predaja je vybudovanie polyfunkčného objektu pozostávajúceho z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a parkovacích miest na odkupovaných pozemkoch ako i na príľahlých pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho,

- povinnosť kupujúceho vybudovať na odkupovaných pozemkoch, ako i na príľahlých pozemkoch v jeho vlastníctve, predmetný polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov,

- právo spätnej kúpy pozemkov – časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v

prípade nedodržania účelu predaja pozemkov a povinnosti kupujúceho vybudovať na pozemkoch polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemkov kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky, na ktorých ako i na odkupovaných pozemkoch od Mesta Bytče, chce vybudovať polyfunkčný objekt pozostávajúci z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a z prilahlých parkovacích miest.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku - časti parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvorí o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m) , v k.ú. Veľká Bytča, ako prípad predaja hodný osobitného zreteľa a to kupujúcemu - p. Mária Justová, rod. Stachová, nar. 29.7.1949, bytom Thurzova č. 963/4, Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu so spol. ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m),
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odovkľadovaním kúpnej zmluvy.
- účelom predaja je rozšírenie Mestskej tržnice Bytča,
- povinnosť kupujúceho zrealizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča na odkúpenom pozemku od Mesta Bytča v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva tohto mestského pozemku,
- právo spätnej kúpy časti pozemku z parc. CKN č. 62/1, zastavané plochy a nádvorí o výmere 50 m² v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade že kupujúci nedodrží účel predaja tohto pozemku a svoju povinnosť zrealizovania rozšírenia Mestskej tržnice Bytča na tomto pozemku v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia jeho vlastníctva.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemku kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých vybuvoval Mestskú tržnicu Bytča, pričom na odkúpenom pozemku od Mesta Bytče, chce realizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča.

Poslanci p. Chúpek a p. Šušolík vyjadrili na dnešnom zasadnutí, tak ako na predchádzajúcich, svoj nesúhlas s odpredajom pozemkov a ich následným využitím na výstavbu polyfunkčného objektu. Upozornili, že poslanci, týmto krokom prispejú k zhoršeniu dopravnej situácie v tejto časti mesta. Argumentovali príkladmi problémov s parkovaním vo viacerých častiach mesta, ktoré mali byť predvídateľné.

Poslanec p. Školek konštatoval, že uvedené už zastupiteľstvo prerokovalo viac krát, poslanci sa k zámeru už vyjadrili, preto navrhol ukončenie diskusie.

Poslanci schválili ukončenie diskusie.

Pán primátor dal hlasovať o uznesení:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemkov – časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, ako prípad predaja hodný osobitného zreteľa a to kupujúcemu – ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01 Bytča, IČO: 47 993 502, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu s p. Máriou Justrovou, Thurzova č. 963/4, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m),
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy,
- účelom predaja je vybudovanie polyfunkčného objektu pozostávajúceho z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a parkovacích miest na odkupovaných pozemkoch ako i na prilahlých pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho,
- povinnosť kupujúceho vybudovať na odkupovaných pozemkoch, ako i na prilahlých pozemkoch v jeho vlastníctve, predmetný polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov,
- právo spätnej kúpy pozemkov – časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade nedodržania účelu predaja pozemkov a povinnosti kupujúceho vybudovať na pozemkoch polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemkov kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky, na ktorých ako i na odkupovaných pozemkoch od Mesta Bytče, chce vybudovať polyfunkčný objekt pozostávajúci z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a z prilahlých parkovacích miest.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku – časti parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m) , v k.ú. Veľká Bytča, ako prípad predaja hodný osobitného zreteľa a to kupujúcemu – p. Mária Justrová, rod. Stachová, nar. 29.7.1949, bytom Thurzova č. 963/4, Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu so spol. ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m),
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odovkľadovaním kúpnej zmluvy.
- účelom predaja je rozšírenie Mestskej tržnice Bytča,
- povinnosť kupujúceho zrealizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča na odkúpenom pozemku od Mesta Bytča v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva tohto mestského pozemku,
- právo spätnej kúpy časti pozemku z parc. CKN č. 62/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m² v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade že kupujúci nedodrží účel predaja tohto pozemku a svoju povinnosť zrealizovania rozšírenia Mestskej tržnice Bytča na tomto pozemku v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia jeho vlastníctva.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemku kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých vybudoval Mestskú tržnicu Bytča, pričom na odkúpenom pozemku od Mesta Bytče, chce realizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 86/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, ako prípad predaja hodný osobitného zreteľa a to kupujúcemu - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01 Bytča, IČO: 47 993 502, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu s p. Máriou Justrovou, Thurzova č. 963/4, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m),
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odovkľadovaním kúpnej zmluvy,
- účelom predaja je vybudovanie polyfunkčného objektu pozostávajúceho z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a parkovacích miest na odkupovaných pozemkoch ako i na prilahlých pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho,
- povinnosť kupujúceho vybudovať na odkupovaných pozemkoch, ako i na prilahlých pozemkoch v jeho vlastníctve, predmetný polyfunkčný

objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov,

- právo spätnej kúpy pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade nedodržania účelu predaja pozemkov a povinnosti kupujúceho vybudovať na pozemkoch polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemkov kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky, na ktorých ako i na odkupovaných pozemkoch od Mesta Bytče, chce vybudovať polyfunkčný objekt pozostávajúci z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a z prilahlých parkovacích miest.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku - časti parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m) , v k.ú. Veľká Bytča, ako prípad predaja hodný osobitného zreteľa a to kupujúcemu - p. Mária Justrová, rod. Stachová, nar. 29.7.1949, bytom Thurzova č. 963/4, Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu so spol. ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m),
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.
- účelom predaja je rozšírenie Mestskej tržnice Bytča,
- povinnosť kupujúceho zrealizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča na odkúpenom pozemku od Mesta Bytča v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva tohto mestského pozemku,
- právo spätnej kúpy časti pozemku z parc. CKN č. 62/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m² v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade že kupujúci nedodrží účel predaja tohto pozemku a svoju povinnosť zrealizovania rozšírenia Mestskej tržnice Bytča na tomto pozemku v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia jeho vlastníctva.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemku kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých vybuvoval Mestskú tržnicu Bytča, pričom na odkúpenom pozemku od Mesta Bytče, chce realizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča.

16/ Návrh SeVaK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 139/2016, „Bytča - Hliník nad Váhom, rozšírenie vodovodu“.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie zmluvy č. 139/2016 zriadení vecného bremena pre stavbu „Bytča - Hliník - rozšírenie vodovodu“, s oprávneným z vecného bremena: SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina a to v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 13.5.2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 87/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy č. 139/2016 zriadení vecného bremena pre stavbu „Bytča - Hliník - rozšírenie vodovodu“, s oprávneným z vecného bremena: SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 13.5.2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 87/2016

17/ Návrh súťažných podmienok OVS č. 1/2016 na predaj stavby TKR a obch. podielu KTR Bytča, s.r.o. Ide o pokračovanie procesu zmeny nájomných vzťahov a procesu odpredaja dotknutého majetku mesta Bytča. Navrhnutý postup, resp. predkladané materiály boli prerokované v orgánoch mesta vo februári 2016 a neboli voči nim vznesené žiadne námietky.

MR odporúča MZ prijať nasledovné uznesenie:

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 88/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Vyhlasuje, že:

1/ Majetok Mesta Bytča - stavba Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, je prebytočný majetok mesta.

2/ Majetok Mesta Bytča Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € (ďalej len „Obchodný podiel“), je prebytočný majetok mesta.

II.Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o podnájme nebytových priestorov a Televízneho káblového rozvodu mesta Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol.

TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 20.5.2016.

2/ Uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť stavby TKR Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol. TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 20.5.2016.

3/ V súlade s § 9a, ods.1, písm. a) a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 zverejnenie zámeru predaja majetku mesta Bytča a to:

Stavba - Televízny káblový rozvod Mesta Bytča - elektrotechnické zariadenia, zosilňovacie stanice, distribučná sieť a pod. (dlhodobý hmotný majetok mesta), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, majetok vedený v evidencii na karte investičného majetku Mesta Bytča č. 2/0019

a

Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € tretej osobe formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania a šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča. Zámer predat tento majetok sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači.

4/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 zo dňa 20.5.2016 predaj majetku mesta Bytča uvedeného v bode a)

5/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 na predaj majetku mesta Bytča uvedeného v bode a) , tretej osobe na vyššie uvedený účel a to v zložení:.....

6/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 - p. Ing. Antona Kotešovského.

III.Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž č. 1/2016 so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami

Poznámka : Za člena komisie pre OVS č. 1/2016 doporučuje podnikateľská komisia predsedu komisie.

Z diskusie poslancov vzišiel návrh na zloženie komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže v zložení: p. Ing. Branislav Šušolík, p. Ing. Juraj Putirka, p. Ing.

Alžbeta Kramarová, p. Michal Filek, p. Stanislav Struhal a p. Branislav Chúpek.

Predseda návrhovej komisie tiež upravil bod 2/ schvaľuje, ktorý bude znieť:

„Uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť stavby TKR Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol. TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 20.5.2016 a s doplneniami schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 77/2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Vyhlasuje, že:

1/ Majetok Mesta Bytča - stavba Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, je prebytočný majetok mesta.

2/ Majetok Mesta Bytča Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € (ďalej len „Obchodný podiel“), je prebytočný majetok mesta.

II.Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o podnájme nebytových priestorov a Televízneho káblového rozvodu mesta Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol. TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 20.5.2016 a s doplneniami schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 77/2016.

2/ Uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť stavby TKR Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol. TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 20.5.2016 a s doplneniami schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 77/2016.

3/ V súlade s § 9a, ods.1, písm. a) a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 zverejnenie zámeru predaja majetku mesta Bytča a to:

Stavba - Televízny káblový rozvod Mesta Bytča - elektrotechnické zariadenia, zosilňovacie stanice, distribučná sieť a pod. (dlhodobý hmotný majetok mesta), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, majetok vedený v evidencii na karte investičného majetku Mesta Bytča č. 2/0019

a

Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo:

11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € tretej osobe formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania a šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča. Zámer predat tento majetok sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači.

4/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 zo dňa 20.5.2017 na predaj majetku Mesta Bytča uvedeného v bode a)

5/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 na predaj majetku mesta Bytča uvedeného v bode a) , tretej osobe na vyššie uvedený účel a to v zložení: p. Ing. Branislav Šušolík, p. Ing. Juraj Putírka, p. Ing. Alžbeta Kramarová, p. Michal Filek, p. Stanislav Struhal a p. Branislav Chúpek.

6/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 - p. Ing. Antona Kotešovského.

III. Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž č. 1/2016 so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 85/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. Vyhlasuje, že:

1/ Majetok Mesta Bytča - stavba Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, je prebytočný majetok mesta.

2/ Majetok Mesta Bytča Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € (ďalej len „Obchodný podiel“), je prebytočný majetok mesta.

II. Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o podnájme nebytových priestorov a Televízneho káblového rozvodu mesta Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol. TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa

20.5.2016 a s doplneniami schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 77/2016.

2/ Uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť stavby TKR Bytča, medzi spol. KTR Bytča s.r.o. a spol. TES Media s.r.o., Žilina, v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 20.5.2016 a s doplneniami schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 77/2016.

3/ V súlade s § 9a, ods.1, písm. a) a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 zverejnenie zámeru predaja majetku mesta Bytča a to:

Stavba - Televízny káblový rozvod Mesta Bytča - elektrotechnické zariadenia, zosilňovacie stanice, distribučná sieť a pod. (dlhodobý hmotný majetok mesta), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, majetok vedený v evidencii na karte investičného majetku Mesta Bytča č. 2/0019

a

Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € tretej osobe formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania a šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča. Zámer predat tento majetok sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači.

4/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 zo dňa 20.5.2018 na predaj majetku Mesta Bytča uvedeného v bode a)

5/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 na predaj majetku mesta Bytča uvedeného v bode a) , tretej osobe na vyššie uvedený účel a to v zložení: p. Ing. Branislav Šušolík, p. Ing. Juraj Putirka, p. Ing. Alžbeta Kramarová, p. Michal Filek, p. Stanislav Struhal a p. Branislav Chúpek.

6/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže č. 1/2016 - p. Ing. Antona Kotešovského.

III.Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž č. 1/2016 so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami.

18/ Žiadosť p. Pavla Belka s manž. Veronikou, S. Sakalovej 197/95, Bytča o odkúpenie časti pozemku z parc. CKN č. 1327/1, k.ú. Veľká Bytča. Ide o časť pozemku na Sídlišku Úvažie v Bytči, ktorý je

oplotený a využívaný žiadateľkou a je prilahlým pozemkom k jej rodinnému domu. Presnú výmeru požadovanej predmetnej časti pozemku je potrebné geometricky zmerať a odčleniť od pôvodnej parcely (cca 230 m²).

MR odporúča MZ schváliť priamy predaj časti pozemku z parcely CKN č. 1327/1, o výmere cca 230 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - Pavol Belko a manž. Veronika, S. Sakalovej 197/95, Bytča, a to za kúpnu cenu 50,- €/m² s tým, že kupujúci uhradia i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy (správny poplatok) a s vyhotovením geometrického plánu.

MR odporúča MZ schváliť predaj v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 89/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy predaj časti pozemku z parcely CKN č. 1327/1, o výmere cca 230 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - Pavol Belko a manž. Veronika, S. Sakalovej 197/95, Bytča, a to za kúpnu cenu 50,- €/m² s tým, že kupujúci uhradia i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy (správny poplatok) a s vyhotovením geometrického plánu.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy predaj časti pozemku z parcely CKN č. 1327/1, o výmere cca 230 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - Pavol Belko a manž. Veronika, S. Sakalovej 197/95, Bytča, a to za kúpnu cenu 50,- €/m² s tým, že kupujúci uhradia i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy (správny poplatok) a s vyhotovením geometrického plánu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 89/2016

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy predaj časti pozemku z parcely CKN č. 1327/1, o výmere cca 230 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - Pavol Belko a manž. Veronika, S. Sakalovej 197/95, Bytča, a to za kúpnu cenu 50,- €/m² s tým, že kupujúci uhradia i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy (správny poplatok) a s vyhotovením geometrického plánu.

19/ Žiadosti p. Antónie Frývaldovej a p. Jána Kalmana, Hrabové č. 154, Bytča o kúpu mestských pozemkov parc. CKN č. 33 a 37, v k.ú. Hrabové

Pozemok parc. CKN č. 33 predstavuje výmeru 323 m², druh pozemku - záhrada a pozemok parc. CKN č. 37 je o výmere 530 m², taktiež ako záhrada. Žiadateľ - p. Frývaldová požaduje odpredať časť z týchto pozemkov za účelom vytvorenia prístupovej cesty ku pozemkom parc.

CKN č. 30 a 27.

Druhý žiadateľ - p. Kalman požaduje odpredaj uvedených pozemkov za účelom zriadenia záhradky. Oba mestské pozemky sa nachádzajú vo svahovitom teréne a sú umiestnené nad rod. domami č.súp. 145, 147 a 149.

Žiadatelia trvalé bývajú v rodinnom dome č. súp. 154 cca 50 m od požadovaných mestských pozemkov.

MR odporúča MZ schváliť v súlade s §9a, zák.č.138/1991 zb. a §12 ods. 1 písm. c) a §13, §16 VZN mesta Bytča č. 5/2010, zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov - parc. CKN č. 33, záhrady o výmere 323 m² a parc. CKN č. 37, záhrady o výmere 530 m², v k.ú. Hrabové, tretej osobe (zverejnenie súťaže na úradnej tabuli mesta i v mestskej časti Hrabové, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači) a to formou priameho predaja pozemkov za minimálnu kúpnu cenu vo výške 20,- €/m² a s dvadsať dňovou lehotou na doručenie cenových ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže, doručených cenových ponúk bude predložené na septembrové zasadnutie MZ.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 90/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, zák.č.138/1991 zb. a §12 ods. 1 písm. c) a §13, §16 VZN mesta Bytča č. 5/2010, zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov - parc. CKN č. 33, záhrady o výmere 323 m² a parc. CKN č. 37, záhrady o výmere 530 m², v k.ú. Hrabové, tretej osobe (zverejnenie súťaže na úradnej tabuli mesta i v mestskej časti Hrabové, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači) a to formou priameho predaja pozemkov za minimálnu kúpnu cenu vo výške 20,- €/m² a s dvadsať dňovou lehotou na doručenie cenových ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže, doručených cenových ponúk bude predložené na septembrové zasadnutie MZ.

Pán primátor oboznámil prítomných, že neodporúča vyhlásenie tejto súťaže. Odporúča, ponechanie pozemku vo vlastníctve Mesta, nakoľko občania z m.č. Hrabové majú výhrady k odpredaju. Zaznamenal viaceré sťažnosti občanov.

Poslanci uvedené vzali na vedomie.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, zák.č.138/1991 zb. a §12 ods. 1 písm. c) a §13, §16 VZN mesta Bytča č. 5/2010, zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov - parc. CKN č. 33, záhrady o výmere 323 m² a parc. CKN č. 37, záhrady o výmere 530 m², v k.ú. Hrabové, tretej osobe (zverejnenie súťaže na úradnej tabuli mesta i v mestskej časti Hrabové, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači) a to formou priameho predaja pozemkov za minimálnu kúpnu cenu vo výške 20,- €/m² a s dvadsať dňovou lehotou na doručenie cenových ponúk záujemcov.

Vyhodnotenie súťaže, doručených cenových ponúk bude predložené na septembrové zasadnutie MZ.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 90/2016

20/ Žiadosť p. Anny Kancnýřovej o preplatenie nákladov na rekonštrukciu sociálneho bytu č. 16 na Ul. Treskoňovej v Bytči. Žiadateľka preinvestovala v nájomnom byte č. 16 pred nastahovaním sa cca 600,- € na novú plávajúcu podlahu, výmenu pracovným dosiek a drezu, batérie a pod.. Predmetné práce vykonala bez súhlasu Mesta Bytča a zároveň nepredložila ani žiadne doklady o výdavkoch.

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti p. Anny Kancnýřovej o preplatenie nákladov na rekonštrukciu sociálneho bytu na Ul. Treskoňovej v Bytči.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 91/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Anny Kancnýřovej o preplatenie nákladov na rekonštrukciu sociálneho bytu na Ul. Treskoňovej v Bytči.

Poslanci konštatovali, že žiadateľka vykonala zásahy v nájomnom byte bez súhlasu Mesta ako vlastníka a o vykonanej rekonštrukcii nemá doklady.

Poslanec p. Chúpek vyjadril nesúhlas s tým, aby žiadateľke bolo odporúčané podanie žiadosti s tým, že nech poslanci rozhodnú. Podľa jeho názoru mala byť žiadateľka úradom informovaná, že jej žiadosti sa nedá vyhovieť.

Poslanec p. Skotnický vyjadril nesúhlas a naopak žiadateľka by mala pri odovzdaní vrátiť byt do pôvodného stavu. Upozornil, že byty sú Mestu nájomníkmi odovzdané veľakrát zničené až zdevastované.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Anny Kancnýřovej o preplatenie nákladov na rekonštrukciu sociálneho bytu na Ul. Treskoňovej v Bytči.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 91/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Anny Kancnýřovej o preplatenie nákladov na rekonštrukciu sociálneho bytu na Ul. Treskoňovej v Bytči.

21/ Žiadosť p. Daši Alakšovej o predĺženie nájmu v byte č. 25 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.

MR vzhľadom na prehľadnosť vyúčtovania za nájom bytov odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu p. Daši Alakšovej na dobu určitú do 31. 12. 2017.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 92/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájmu bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie p. Daši Alakšovej na dobu určitú do 31. 12. 2017.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájmu bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie p. Daši Alakšovej na dobu určitú do 31. 12. 2017.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 92/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájmu bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie p. Daši Alakšovej na dobu určitú do 31. 12. 2017.

22/ Žiadosť p. Jarmily Masarykovej o pridelenie 2-izbového bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.

MR odporúča MZ schváliť pridelenie 2-izbový byt č. 64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jarmile Masarykovej, Bytča, Hliník n/V č. 123, na dobu určitú do 31. 12. 2017.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 93/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie 2-izbový byt č. 64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jarmile Masarykovej, Bytča, Hliník n/V č. 123, na dobu určitú do 31. 12. 2017.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie 2-izbový byt č. 64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jarmile Masarykovej, Bytča, Hliník n/V č. 123, na dobu určitú do 31. 12. 2017.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 91/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie 2-izbový byt č. 64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jarmile Masarykovej, Bytča, Hliník n/V č. 123, na dobu určitú do 31. 12. 2017.

23/ Žiadosti o predĺženie nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. č. 814/5 v Bytči:

p. Anna Čikotová v 1-izb. byte č. 11

MR vzala na vedomie informáciu, že žiadateľka uhradí dlžnú sumu do 14. 6. 2016 v tom prípade **MR** odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu na dobu určitú do 31. 12. 2017.

p. Mgr. Michaela Rybárová v 1-izb. byte č. 14

MR odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu na dobu určitú do 31. 12. 2017.

p. Roman Dávida a Lenka Balážová v 1-izb. byte č. 4

MR odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu na dobu určitú do 31.12.2017.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 94/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Anna Čikotová v 1-izb. byte č. 11 na dobu určitú do 31.12.2017.

2/ p. Mgr. Michaela Rybárová v 1-izb. byte č. 14 na dobu určitú do 31.12.2017.

3/ p. Roman Dávida a Lenka Balážová v 1-izb. byte č. 4 na dobu určitú do 31.12.2017.

alebo

uznesenie č. 94/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Predĺženie nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Mgr. Michaela Rybárová v 1-izb. byte č. 14 na dobu určitú do 31.12.2017.

2/ p. Roman Dávida a Lenka Balážová v 1-izb. byte č. 4 na dobu určitú do 31.12.2017.

II.Schvaľuje:

1/ Nevyhovenie predĺženia nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči p. Anne Čikotovej.

Pán primátor informoval poslancov, že sú predložené dva návrhy uznesenia a nakoľko p. Čikotová uhradila dlžnú čiastku, požiadal poslancov, aby schválili jej žiadosť o predĺženie nájmu.

Poslanec p. Skotnický konštatoval, že všetci nájomníci sú informovaní o nutnosti úhrady všetkých podlžností už k dňu rokovania bytovej komisie. Považuje preto, že p. Čikotová nespĺnila túto podmienku a nemal by jej byť nájom predĺžený.

Poslanec p. Melocík požiadal kolegov poslancov, aby žiadateľke dali ešte šancu a predĺženie nájmu schválili.

Predseda návrhovej komisie predložil prvý návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Anna Čikotová v 1-izb. byte č. 11 na dobu určitú do 31.12.2017.

2/ p. Mgr. Michaela Rybárová v 1-izb. byte č. 14 na dobu určitú do 31.12.2017.

3/ p. Roman Dávida a Lenka Balážová v 1-izb. byte č. 4 na dobu určitú do 31.12.2017.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 94/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájmu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Anna Čikotová v 1-izb. byte č. 11 na dobu určitú do 31.12.2017.

2/ p. Mgr. Michaela Rybárová v 1-izb. byte č. 14 na dobu určitú do 31.12.2017.

3/ p. Roman Dávida a Lenka Balážová v 1-izb. byte č. 4 na dobu určitú do 31.12.2017.

24/ Žiadosti o výmenu bytov v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

p. Peter Bystriansky a Michaela Gálová, p. Michaela Rybárová.

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti o výmenu bytov.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 95/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o výmenu bytov v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

p. Peter Bystriansky a Michaela Gálová, p. Michaela Rybárová.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o výmenu bytov v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

p. Peter Bystriansky a Michaela Gálová, p. Michaela Rybárová.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 95/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o výmenu bytov v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

p. Peter Bystriansky a Michaela Gálová, p. Michaela Rybárová.

25/ Pridelenie voľných sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ p. Jana Játyová v 2-izb. byte č. 16 na dobu určitú 1 rok.

2/ p. Marta Turková a Rudolf Bušfy v 1-izb. byte č. 15 na dobu určitú 1 rok.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 96/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie voľných sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Jana Játyová v 2-izb. byte č. 16 na dobu určitú 1 rok.

2/ p. Marta Turková a Rudolf Bušfy v 1-izb. byte č. 15 na dobu určitú 1 rok.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie voľných sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Jana Játyová v 2-izb. byte č. 16 na dobu určitú 1 rok.

2/ p. Marta Turková a Rudolf Bušfy v 1-izb. byte č. 15 na dobu určitú 1 rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 96/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie voľných sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej č. 814/5 v Bytči:

1/ p. Jana Játyová v 2-izb. byte č. 16 na dobu určitú 1 rok.

2/ p. Marta Turková a Rudolf Bušfy v 1-izb. byte č. 15 na dobu určitú 1 rok.

27/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v III. kole r. 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 97/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v III. kole r. 2016.

Pán primátor v diskusii dal na zváženie, či je vhodné prispieť cez grantový systém na benefíciu, podľa jeho názoru nie je grantový systém určený na takúto akciu.

Predseda grantovej komisie p. Gajdošíková informovala, že podanie žiadosti iniciovali členovia grantovej komisie, je v súlade so štatútom grantovej komisie.

Hlavný kontrolór konštatoval, že pri kontrole dodržiavania VZN o dotáciách nezistil žiadane pochybenia a schválením tejto žiadosti o dotáciu nedochádza k porušeniu zásad grantového systému a je v súlade s VZM.

Poslanec p. Šušolík konštatoval, že zorganizovanie tejto benefičnej akcie je perfektná vec, Mesto podporí dobrú komunitnú akciu a svojim spôsobom sú takmer všetky akcie podporené grantovým systémom benefičné, buď podporujú hasičov, športové kluby, atď.

Po diskusii dal pán primátor hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v III. kole r. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 97/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v III. kole r. 2016.

28/ Návrh termínov zasadnutia Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bytči na II. polrok 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 98/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Termíny zasadnutia MR a MZ na II. polrok 2016:

Mestská rada 6. 9. 2016, 15. 11. 2016, 6. 12. 2016

Mestské zastupiteľstvo 14. 9. 2016, 24. 11. 2016, 15. 12. 2016

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mesta vyčistený. Minulý rok podala žiadosť na oplotenie detského ihriska aj s požiadavkou na umiestnenie dvoch lavičiek a smetného koša. Viac krát uvedené urgovala, preto žiada či by to bolo možné. Poslednú vec, ktorú pani poslankyňa predniesla bola informácia, že uznesenie, v zmysle ktorého mala byť odvodnená časť Záhumnia v m.č. Hliník nad Váhom nebolo splnené. V závere požiadala, aby bola prítomným premietnutá fotodokumentácia zatopenej cesty na Záhumní.

Pán primátor konštatoval, že na niektoré veci bolo pani poslankyni úradom odpovedané. Vchodové dvere na škôlke sú hliníkové, kvalitné, bezpečné, zatiaľ nie je nutná ich výmena. Čo sa týka lokality Záhumnie, je tu realizovaná stavba kanalizácie a do tejto kanalizácie sa nemôže dať dažďová kanalizácia, preto bude odvodnenie realizované po dokončení kanalizácie. Čo sa týka ulice Záhumnie, už to pán primátor hovoril viac krát, na jej odvodnenie a následne vyasfaltovanie bol rozpočet cca 150.000,- € a keby si ľudia nezahrnuli odvodňovacie rigoly, ktoré tam boli v minulosti, nebol by ten stav takáto.

Poslanec p. Kozák upozornil, že podľa neho malo byť odvodnenie realizované súčasne, nakoľko v tejto ceste je na jednej strane plyn, na druhej vodovod a v strede kanalizácia. Konštatoval, že to možno ani nebude povolené. Oboznámil tiež, že VÚC malo podmienku, aby na štátnej ceste bola dažďová voda odvedená do hlavného kanalizačného zberača. V závere diskusie poslanec p. Kozák požiadal pána primátora, aby zistil prečo dáva SeVaK na hlavnej ceste a na úseku 250 m vedľa to nie je možné.

Pán primátor konštatoval, že ak je to tak, bude toto požadovať aj na Záhumní.

Poslanec p. Školek oboznámil prítomných s občianskou iniciatívou, ktorá pripravuje podujatie a verí, že aj s Mestom Bytča, pri príležitosti uctenia si pamiatky rodáka z mesta Bytča legionára p. Jozefa Adamíka, ktorý padol vo frontovej línii I. svetovej vojny vo Francúzku, práve pred 100. rokmi, dňa 5. 7. 2016. Podujatie - slávnostné umiestnenie pamätnej tabule sa uskutoční 12. 7. 2016 o 15,00 hodine pri jeho rodnom dome v Bytči. Všetkých poslancov pozval.

Poslanec p. Putirka opakovane poukázal na problém s parkovaním v časti mesta za Jesienkou. Požiadal o vyriešenie parkovania na tejto ulici. Vysvetlil, že realizovaním oplotenia sa priestor natoľko zúži, že nebude možné vystupovať na strane šoféra z auta. Chceli by občania vedieť, či Mesto uvažuje s riešením, nakoľko sú tu návštevníci reštaurácie, sociálnej poisťovne, zamestnanci Jesienky, všetko bolo uvedené v žiadosti.

Týmto príspevkom bol bod rôzne ukončený.

Pán primátor požiadala prítomnú verejnosť, aby opustili sálu a vyhlásil ďalší bod rokovania za neverejný.

30/ MR vzala na vedomie odporučenie KSoc, že ako posledný bod programu bude predložená informácia o nedoplatkoch v bytoch vo vlastníctve Mesta. Tento bod programu bude prerokovaný ako neverejný.

POZNÁMKA: Materiál bude poslancom predložený pred rokovaním.

Poslanci boli podrobne oboznámení s výškou nedoplatkov v bytoch vo vlastníctve Mesta.

Konštatovali, že Mesto postupuje pri vymáhaní v zmysle zákona.

V závere diskusie dal pán primátor hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Informáciu o nedoplatkoch v bytoch vo vlastníctve Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 98/2016

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Informáciu o nedoplatkoch v bytoch vo vlastníctve Mesta Bytča.

Na vedomie:

1/ Žiadosť Agis SK, s.r.o., Hlavná 1400, Bytča o zámenu pozemkov v k.ú. Veľká Bytča (parc. CKN č. 978/22,981/60).

Žiadateľ vlastní pozemok pri vstupe do športového areálu na ul. S. Sakalovej v Bytči - novovytvorená parc. CKN č. 978/22, orná pôda o výmere 538 m² a Mesto Bytča vlastní pozemok pri obchvate - novovytvorená parc. CKN č. 981/60, TTP o výmere 872 m², ktorý má spol. Agis SK, s.r.o. od Mesta Bytča prenajatý. K navrhovanej zámene pozemkov žiadateľ predložil znalecký posudok č. 93/2016, v zmysle ktorého je znalecká cena pozemku žiadateľa predstavuje sumu vo výške 21.700,00 € a znalecká cena mestského pozemku je stanovená vo výške 21.100,00 €.

MR vzala na vedomie odporučenie PK - pozvať žiadateľa na pracovné stretnutie na najbližšie zasadnutie komisie, k spoločnému prerokovaniu predmetnej zámeny pozemkov.

2/ MR vzala na vedomie informáciu od p. JUDr. Antona Školka o pripravovanom podujatí pri príležitosti uctenia si pamiatky rodáka z mesta Bytča legionára p. Jozefa Adamíka, ktorý padol vo frontovej línii I. svetovej vojny vo Francúzku, práve pred 100. rokmi, dňa 5. 7. 2016.

Podujatie - slávnostné umiestnenie pamätnej tabule sa uskutoční 12. 7. 2016 o 15,00 hodine pri jeho rodnom dome v Bytči.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 4/2016 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Alžbeta Kramarová
prednostka úradu

Bc. Miroslav Minárčík
primátor mesta

Július Kozák
I. overovateľ

Branislav Šušolík
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová