

**U z n e s e n i a**  
**z Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného dňa 8. 11. 2017**

uznesenie č. 159/2017

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

-správu o plnení uznesení prijatých MZ v dňoch 21. 7. 2017, 17. 8. 2017 a 21. 9. 2017,  
-správu o výsledku kontroly č. 14/2017 – kontrola vykonávania inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2016 na MsÚ v Bytči predložené hlavným kontrolórom mesta Bytča.

uznesenie č. 160/2017

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2017/Z k 25. 9. 2017 a č. 3/2017/Z k 9. 10. 2017 v zmysle § 21, ods. 1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.

uznesenie č. 161/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Navýšenie dotácie pre MFK Bytča o sumu 5.695,48 €, na športovú činnosť klubu v roku 2017 v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2017 k 30. 11. 2017.

uznesenie č. 162/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Finančnú výpomoc vo výške 3.000,- € KTR, s.r.o., Bytča.

uznesenie č. 163/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Neposkytnutie finančného príspevku na obnovu Bytčianskej synagógy pre žiadateľa - Občianske združenie „ Na záchranu Bytčianskej synagógy“.

uznesenie č. 164/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vyhlásenie verejného obstarávania Vzduchotechniky v DSS Jesienka, ZpSaDS s komplexnou požiadavkou na vyhotovenie technického riešenia (projektu) spojenou s jeho realizáciou.

uznesenie č. 165/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Informáciu - stavba „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“.

II.Schvaľuje:

Zvýšenie rozpočtu na realizáciu prác navyše stavby „Stavebné úpravy a zmena využitia objektu základnej školy na nájomné byty, spevnené plochy, oplotenie a prípojky inžinierskych sietí“.

o 42.200,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2017 k 30. 11. 2017.

uznesenie č. 166/2017

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2017 k 30. 11. 2017.

II.Schvaľuje:

Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2017, vrátane zmeny programov, v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) - d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 11. 2017 podľa predloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

#### **Bežné výdavky**

##### **Podprogram 2.1. Propagácia a prezentácia Mesta Bytča**

OZ Galza, Bytča - dotácia na zhotovenie hlavy draka -4.000,- €

OZ Galza, Bytča - dotácia na reštaurovanie podstavca sochy sv.J. Nepomuckého -3.530,- €

##### **Podprogram 3.4. Prevádzka a údržba budov**

Sociálne byty - oprava a údržba +1.330,- €

##### **Podprogram 11.3. Školské stravovanie**

ŠJ Ul. mieru - oprava auta +1.000,- €

#### **Kapitálové výdavky**

##### **Podprogram 1.3. Strategické plánovanie a projekty**

MŠ Hurbanova - „Zníženie energetickej náročnosti...“ -25.200,- €

##### **Podprogram 2.1. Propagácia a prezentácia Mesta Bytča**

OZ Galza, Bytča - dotácia na zhotovenie hlavy draka +2.670,- €

OZ Galza, Bytča - dotácia na reštaurovanie podstavca sochy sv.J.Nepomuckého +3.530,- €

##### **Podprogram 14.1. Bytová problematika**

Realizácia stavieb - byty Pšurnovice +42.200,- €

##### **Podprogram 15.10. Zariadenie pre seniorov, zar. op. sl.**

Jesienka, ZpS a DS - obstaranie vzduchotechniky -20.000,- €

Jesienka, ZpS a DS - PD - vzduchotechnika +3.000,- €

**Bežné príjmy**

Výnos DzP poukázaný územnej samospráve +36.130,- €  
P z predaja tovarov, výrobkov a služieb +10.000,- €

**Finančné operácie príjmové**

Bankové úvery -45.130,- €

uznesenie č. 167/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 9/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2008 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach v znení neskorších zmien a doplnkov.

uznesenie č. 168/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vybudovanie parkovacej plochy na Rázusovej ul. v Bytči, na časti pozemku parc. EKN č. 1356, k.ú. V. Bytča, pred rodinnými dvojdomami č. súp. 668 a 1469/8A, spoluvlastníkmi týchto RD a na ich vlastné náklady. V prípade budúceho riešenia dopravnej situácie v tejto časti mesta (realizácia kruhového objazdu, resp. križovatky) bude táto parkovacia plocha použitá v zmysle predmetného projektu dopravného riešenia a to bez nároku spoluvlastníkov rodinných dvojdomov č. súp. 668 a 1469/8A na Hlinkovej ulici v Bytči na vyplatenie nákladov použitých na vybudovanie parkovacej plochy.

uznesenie č. 169/2017

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

V súlade so zákonom č. 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s v súlade s bodom 2, písm. n), §-u 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016, bezodplatný prevod obchodného podielu v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestia SR č.1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel : Sro, vložka č. : 11025/L, IČO : 36 379 018, predstavujúci 20,89152 % účasť na majetku spol. KTR Bytča, s.r.o., výška vkladu 12 448 €, od spoločníka tejto spoločnosti - p. Vladislav Bachorík, bytom Červeňanského ul., č. súp. 568/41, 014 01 Bytča, a to na Mesto Bytča, Námestie SR č. 1, IČO : 00 321 192.

II.Poveruje:

Primátora Mesta Bytča, aby na valnom zhromaždení spol. KTR Bytča, s.r.o., hlasoval za tento bezodplatný prevod obchodného podielu p. Vladislava Bachoríka v spol. KTR Bytča, s.r.o., na Mesto Bytča.

uznesenie č. 170/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta Bytča a to nebytových priestoroch nachádzajúcich sa na prízemí objektu Tribúny mesta Bytča č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči, s min. cenou prenájmu vo výške 20,00 €/m<sup>2</sup>/rok, s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s účelom nájmu - obchodné priestory, poskytovanie služieb, kancelárske a skladovacie priestory a pod., okrem reštauračných služieb a herní.

Zámer priameho prenájmu predmetných nebytových priestorov sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude vykonané na zasadnutí MZ v Bytči.

uznesenie č. 171/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie pozemkov mesta parc. CKN č. 670/13, TTP o výmere 31 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 670/14, TTP o výmere 5 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 668/5, lesné pozemky o výmere 87 m<sup>2</sup>, v podiele 1/20-tina a pozemok parc. CKN č. 668/6, lesné pozemky o výmere 56 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1, v k.ú. Hrabové, za prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemkov parc. CKN č. 670/13, TTP o výmere 31 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 670/14, TTP o výmere 5 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 668/5, lesné pozemky o výmere 87 m<sup>2</sup>, v podiele 1/20-tina a pozemok parc. CKN č. 668/6, lesné pozemky o výmere 56 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1, v k.ú. Hrabové a to kupujúcemu - Stanislav Gaňa s manž. Annou, Hrabové 47, 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 20,00 €/m<sup>2</sup>,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

uznesenie č. 172/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta parc. CKN č. 646/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup> (vytvoreného GP č. 36442500-340/2017, SYKO, s.r.o., Žilina) v k.ú. Hrabové za prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 646/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup> (vytvoreného GP č. 36442500-340/2017, SYKO , s.r.o., Žilina) v k.ú. Hrabové, a to kupujúcemu - Peter Gajdošík s manž. Darinou, Hrabové 207, 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 15,00 €/m<sup>2</sup>,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

uznesenie č. 173/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, písm.c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom - Mesto Bytča, Nám. SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a nájomcom - Tomáš Bielik, Gaštanová 1007/2, Bytča, na priamy prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o výmere 17 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta na ul. S. Sakalovej v Bytči, s nasledovnými podmienkami nájmu:

- nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou
- nájomné vo výške 13,27 €/mesiac, vrátane spotreby energií (paušál)
- účel nájmu: skúšobňa amatérskej hudobnej skupiny

Dôvodom zriadenia tohto prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora mesta Bytča jeho občanom v oblasti kultúrnych, športových a voľnočasových aktivít.

uznesenie č. 174/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie Dohody o ukončení Zmluvy o budúcej darovacej zmluve zo dňa 03.02.2017 medzi Mestom Bytča a spoločnosťou HANT BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava na prevod inžinierskej stavby „Svetelne riadená križovatka na ceste I/10 a Ul. Štefánikovej v Bytči“.

2/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi Mestom Bytča, IČO:00321 192 - kupujúci a spoločnosťou HANT BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava, IČO:47800577 - predávajúci, na prevod inžinierskej stavby „Svetelne riadená križovatka na ceste I/10 a Ul. Štefánikovej v Bytči“ - objekt SO 102 Úprava križovatky na vetve B a C, za kúpnu cenu vo výške 1,- € bez DPH.

uznesenie č. 175/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Neprijatie ponuky spoločnosti CERTUS DEVELOPMENT s.r.o., Rozmarínová 1, Trenčín, na bezodplatný prevod pozemku parc. CKN č. 1920/108, zast. plochy a nádvoria o výmere 7.204 m<sup>2</sup>, k.ú. Veľká Bytča, do vlastníctva Mesta Bytča.

uznesenie č. 176/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy č. 1532/2017 o zriadení vecného bremena v rámci stavby „Bytča – MČ Hliník nad Váhom, rozšírenie kanalizácie“, medzi povinným z vecného bremena – Mesto Bytča, Nám. SR č. 1, Bytča, IČO: 00 321 192 a oprávneným z vecného bremena – SeVaK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina, IČO 36 672 297, v súlade s jej návrhom zo dňa 13.09.2017.

uznesenie č. 177/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy č. 1545/2017 o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby „Vodovod Pšurnovice – II. etapa“, medzi budúcim povinným z vecného bremena – Mesto Bytča, Nám. SR č. 1, Bytča, IČO: 00 321 192 a budúcim oprávneným z vecného bremena – SeVaK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina, IČO 36 672 297, v súlade s jej návrhom zo dňa 13.09.2017.

uznesenie č. 178/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Prenájom nebytových priestorov telocviční ZŠ ul. Mieru v Bytči a Pavilónu B a Pavilónu C, mimo vyučovacieho procesu školy, priamy prenájom podľa §9a, ods.9, písm.c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, zo dňa 23.11.2016, ako prípad prenájmu hodný osobitného zreteľa, prenajímateľ – Základná škola, ul. Mieru 1235, Bytča, IČO: 37 798 383 a nájomcovia (veľká telocvičňa):

a) Súkromné centrum voľného času, Lombardiniho 26, Bytča

b) Tibor Ondrušík, Na Sahare 452/18, Bytča

s nasledovnými podmienkami nájmu:

- výška nájmu veľkej telocvične 10,00 €/hod., vrátane poplatkov za spotrebu energií
- nájomná zmluva na dobu neurčitú
- účel nájmu: športová činnosť

a nájomcovi (herňa o výmere 62 m<sup>2</sup> v Pavilóne B):

a) Martin Neupauer, Platanova 22, Žilina

s nasledovnými podmienkami nájmu:

- výška nájmu 7,00 €/hod., vrátane poplatkov za spotrebu energií

- nájomná zmluva na dobu neurčitú
  - účel nájmu: športová činnosť
- a nájomcom (tanečná sála o výmere 54 m<sup>2</sup> v Pavilóne C):
- a) RNDr. Daniela Švrhovná, Gaštanová 1008/33, Bytča
  - b) Katarína Gaňová, Gaštanová 1004/15, Bytča
- s nasledovnými podmienkami nájmu:
- výška nájmu 7,00 €/hod., vrátane poplatkov za spotrebu energií
  - nájomná zmluva na dobu neurčitú
  - účel nájmu: športová činnosť
- Dôvodom zriadenia týchto prenájmov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora mesta Bytča občanom a mladej generácii v oblasti športových, voľnočasových a školských aktivít.

uznesenie č. 179/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Prípravu vyhotovenia Zmluvy o prevode vlastníctva „STL plynovej prípojky PE D32, dĺžky 14,3 m, pre MŠ Malá Bytča“, z vlastníctva Mesta Bytča na nadobúdateľa – Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26 a jej následné predloženie na rokovanie MZ v Bytči ku jej schváleniu.

uznesenie č. 180/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Udelenie súhlasu nájomcovi nebytových priestorov v objekte č.s. 814/5 v Bytči – p. Nadežda Novotná, Fraňa Kráľa 881/14, Bytča, k podnájmu časti týchto nebytových priestorov o výmere 8 m<sup>2</sup>, pre podnájomcu p. Marcela Križaníková, Hlboké nad Váhom 303 na rovnaký účel – holičstvo, kaderníctvo.

uznesenie č. 181/2017

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Alternatívne riešenie realizácie výstavby a následnej prevádzky športovej haly – zriadenie Mestskej obchodnej spoločnosti (s.r.o.).

uznesenie č. 182/2017

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Bytča za školský rok 2016/2017.

uznesenie č. 183/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomných zmlúv na prenájom nájomných bytov na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča týmto žiadateľom:

- 1/ p. Tibor Pánik - byt č. 5, na dobu určitú 1 rok od 1.12.2017 do 30.11.2018.
- 2/ p. Peter Macek - byt č. 9, na dobu určitú 1 rok od 1.12.2017 do 30.11.2018.
- 3/ p. Michaela Búšovská - byt č. 10, na dobu určitú 1 rok od 1.12.2017 do 30.11.2018.
- 4/ p. Peter Pivoda - byt č. 19, na dobu určitú 1 rok od 1.12.2017 do 30.11.2018.

uznesenie č. 184/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie bytu na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča- garsónky č. 17 na dobu určitú 1 rok p. Františkovi Hvorečnému na dobu určitú od 1.12.2017 do 30.11.2018.

uznesenie č. 185/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomných zmlúv v bytoch v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Ul. Treskoňova č. 813/4, Bytča na dobu určitú o 1 rok:

- 1/ p. Jozef Masaryk, byt č.51-nájom od 1.12.2017 do 30.11.2018
- 2/ p. Alena Jozefa Hrošová, byt č. 43 - nájom na dobu určitú od 1.12.2017 do 30.11.2018.

uznesenie č. 186/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uznesenie č. 186/2017, ktorým sa mení uznesenie č. 155/2017 zo dňa 21.09.2017, tak, že bod 2/ uznesenia č. 155/2017 zo dňa 21.09.2017 znie :

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy ohľadne pozemkov parc. č. KN-C 2969/5, TTP o výmere 94 m<sup>2</sup>, parc. č. KN-C 2969/21, zastavaná plocha o výmere 65 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 3490/3, zastavaná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup> (vytvorených GP č. 120/2017 vypracovaným Tiborom Melišom, geodetom) v k.ú. Veľká Bytča s kupujúcimi : Margita Baránková, nar. 19.7.1960, bytom Pšurnovická č. 1047/70, 014 01 Bytča, v podiele 1/2 a Jozef Baránek, nar. 29.6.1987, bytom Pšurnovická č. 1047/70, 014 01 Bytča, v podiele 1/2, s nasledujúcimi podmienkami predaja:

- a) kúpna cena vo výške 30,00 €/m<sup>2</sup>,
- b) kupujúci uhradia správne poplatky spojené s konaním o návrhu na vklad vlastníckych práv k uvedeným pozemkom v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností.