

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 3/2012 Mestského zastupiteľstva v Bytči,
konaného dňa 4. 6. 2012 o 15,00 hodine na MsÚ v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 16,00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 16 poslancov

Program - v zmysle uznesenia MZ č. 36/2012 zo dňa 26. 4. 2012, t.z. doriešenie vlastníctva elektrických rozvodov, vodovodných rozvodov a odpadu k terasám a opätovné vyhlásenie zverejnenia zámeru priameho prenájmu častí pozemkov z parc. CKN č. 1344 za účelom nájmu - zriadenie letných terás.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 16 zo 17-tich poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniashopné.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. MUDr. Vladimír Tvrdý p. p. Lubomír Hrobárik.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Branislav Chúpek ako predseda komisie, p. František Garabík a Mgr. Martin Petrus ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci bod programu, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

Pán primátor oboznámil poslancov, že im bolo písomne predložené stanovisko spoločnosti BABA, s.r.o. s návrhom ceny na vysporiadanie vlastníckych vzťahov inžinierskych sietí vo výške 2.309,67 € a záznam zo stanovenia ceny inžinierskych sietí predložený pracovníkmi úradu s doporučenou cenou vo výške 2.000,- €.

Pán primátor udelil slovo zástupcovi spoločnosti BABA p. Bachoríkovi, ktorý oboznámil prítomných, že výška nimi požadovanej sumy predstavuje obstarávacie náklady diela. Sú to len náklady na materiál, je to férová ponuka, nakoľko práca v sume 2.309,67 € nie je započítaná.

Poslanec p. Ovseník požiadal o vysvetlenie či je z účtovného hľadiska možné, teda či je právne v poriadku, aby bola suma spoločnosti vyplatená. Vyjadril tiež názor, podľa ktorého by sa nemali takéto precedensy opakovať.

Hl. kontrolórka - v zmysle obchodného zákonníka spoločnosť nemala súhlas na preplatenie finančných prostriedkov a neplatila nájom.

Pán primátor konštatoval, že zástupcovia spoločnosti BABA deklarovali súhlas bývalého primátora a už v minulosti Mesto neraz uznalo takto vynaložené investície do mestského majetku a tieto aj spätne započítalo. Súhlasil, že by sa to už nemalo opakovať. Opätovne dal do pozornosti, že sú dva návrhy ceny a je na poslancoch, za ktorý budú hlasovať. Pán primátor tiež oboznámil poslancov, že o predloženom návrhu uznesenia dá hlasovať jednotlivo po bodoch.

Poslanci po krátkej diskusii požiadali o doplnenie návrhu ceny predloženej spoločnosťou BABA, teda za kúpnu cenu vo výške 2.309,67 €.

Pán primátor dal hlasovať za návrh
Mestské zastupiteľstvo
I.Schvaľuje:

Odkúpenie podzemných rozvodov elektrickej energie, vody a odpadu nachádzajúcich sa na Námestí SR v Bytči, slúžiacich na prevádzku letných terás (západný trojuholník námestia - časť parc. CKN č. 1344, k.ú. V. Bytča), do majetku mesta Bytča, od vlastníka týchto rozvodov - spol. s r.o. BABA, Treskoňova ul. Č. 816/1, Bytča, IČO: 36409588 za kúpnu cenu vo výške 2.309,67 €.

Poslanci uznesenie schválili.

Pán primátor oboznámil prítomných, že podmienky prijaté v bode 2/ uznesenia MZ č. 36/2012 - opätovné vyhlásenie zverejnenia zámeru priameho prenájmu častí pozemkov z parc. CKN č. 1344 za účelom nájmu - zriadenie letných terás so stanovením podmienok boli nad rámec zákona. Zo zákona vyplýva, ktoré podmienky musia budúci nájomcovia spĺňať.

Pán primátor dal hlasovať za návrh uznesenia:
Mestské zastupiteľstvo
II. Ruší:

Bod 2/ uznesenia MZ v Bytči č. 36/2012 zo dňa 26. 4. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

Po krátkej diskusii dal pán primátor hlasovať za návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo
III.Schvaľuje:

1/ V súlade s §9a, ods.9 zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN mesta Bytča č.5/2010 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta Bytča a to dvoch častí pozemku z parc. CKN č. 1344 k.ú. V. Bytča (západný trojuholník Nám. SR v Bytči), každá o výmere 70 m², na účel umiestnenia letných terás v období od 1. apríla do 31. októbra počas roka, s min. cenou prenájmu vo výške 1347,50 € za obdobie od 1.

apríla do 31. októbra kalendárneho roka a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú 5 rokov (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a v regionálnej tlači a to s 15-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov o prenájom. Alikvotné nájomné za rok 2012 bude za obdobie od 1.7.2012 do 31.10.2012.

2/ Rozpočtové opatrenie č. 3, vrátane zmeny programov, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2, písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 4. 6. 2012:

| | |
|---|--------------|
| odkúpenie rozvodov (výdaj) | + 2.309,67 € |
| výdavky budú kryté zo zvýšeného príjmu z videohier (príjem) | + 2.309,67 € |

Poslanci uznesenie schválili.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 3/2012 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Andrej Gallo, MBA
prednosta úradu

Miroslav Minárčik
primátor mesta

MUDr. Vladimír Tvrdý
I. overovateľ

Eubomír Hrobárik
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová