

Zápis

zo zasadnutia komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu konanej dňa 13. 6. 2022 o 15.30 hod.

Prítomní členovia: Lubomír Hrobárik, Luboslava Rybáriková, Peter Svetloššák, Helena Králiková, Roman Raždík

Ospravedlnení: Mária Lee Fujdiaková, Martin Dudoň

Prizvaní: Helena Danišová

Program rokovania komisie:

1. Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31.03.2022 - na vedomie.
2. Určenie výšky nájomného „Thurzove sady II.“ - návrh.
3. Žiadosť DHZ Bytča o finančné prostriedky na vybudovanie hasičskej dráhy.
4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022 k 30. 06. 2022 - návrh.
5. Žiadosť o navýšenie ceny diela stavby: "Rozšírenie kapacít školskej jedálne ZŠ E.Lániho"
6. Dodatok č.1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 (Športová hala)
7. Návrh na zrušenie uznesení.
8. Bytový dom pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4 - pridelenie voľného bytu.
9. Nájomné byty Treskoňova 814/5
 - opätovné pridelenie bytu
 - pridelenie voľného bytu
10. Nájomné byty Pšurnovice č. 303
 - opätovné pridelenie bytu
11. Nájomné byty Thurzové sady
 - pridelenie bytov Čerešňová 1579
 - pridelenie bytov Marhuľová 1952
12. Rôzne

Pred rokovaním komisie predseda komisie informoval, že program rokovania komisie bude doplnený o ďalšie body a to:

- Určenie počtu poslancov, volebných obvodov, počtu poslancov v jednotlivých volebných obvodoch a určenie rozsahu funkcie primátora na volebné obdobie 2022-2026 - návrh.
- Ponuka spoločnosti HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E 010 01 Žilina na výstavbu prekrytia stávajúcej plochy hokejbalového ihriska
- Prestavba tribúny Hliník nad Váhom - navýšenie finančných prostriedkov o sumu 8.000,- €
- Jesienka - zariadenie pre seniorov a denný stacionár, Treskoňova 813 014 01 Bytča -žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Bytča na zhotovenie bezbariérovej schodiskovej plošiny v sume cca 16.500,- €.

R o k o v a n i e :

1. Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31.03.2022 – na vedomie.

Komisia berie na vedomie plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 3. 2022.

2. Určenie výšky nájomného „Thurzove sady II.“ – návrh.

Komisia odporúča schváliť výšku nájomného v bytových domoch č. s. 1952 a 1953 vo výške 4,7 % z obstarávacej ceny bytov.

3. Žiadosť DHZ Bytča o finančné prostriedky na vybudovanie hasičskej dráhy.

Komisia odporúča schváliť poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 5.000,- € na vybudovanie hasičskej dráhy v prípade, že sa v rozpočte mesta nájdú voľné finančné prostriedky.

4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022 k 30. 06. 2022 – návrh.

Komisia odporúča schváliť zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022 ku dňu 30. 06. 2022 s nasledovnými pripomienkami:

Komisia odporúča zakúpiť do športovej haly notebook a tlačiareň

5. Žiadosť o navýšenie ceny diela stavby: "Rozšírenie kapacít školskej jedálne ZŠ E.Lániho".

Spoločnosť MIPE invest s.r.o. požiadala o navýšenie ceny diela z dôvodu navýšenia cien stavebného materiálu. Vzhľadom na skutočnosť, že zmluva o dielo na prístavbu ŠJ bola uzatvorená dňa 11. 4. 2022 a zmluva bola výsledkom verejného obstarávania, komisia odporúča neschváliť žiadosť o navýšenie ceny diela stavby: "Rozšírenie kapacít školskej jedálne ZŠ E.Lániho."

6. Dodatok č.1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 (Športová hala) .

Komisia odporúča schváliť Dodatok č.1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016.

7. Návrh na zrušenie uznesení

Komisia odporúča schváliť:

1. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 60/2022 zo dňa 28. 4. 2022 bod 2/ Bytový dom pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča

p. Mária Bednárová - byt č. 24

2. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 23/2021 zo dňa 11. 2. 2021 v bode 1/ ul. Čerešňová č. 1579,

orientačné číslo 1

Miloš Štrba - 2-izbový byt č. 44

orientačné číslo 5

Renáta Harciníková - 1-izbový byt č. 21

3. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 178/2020 zo dňa 14. 12. 2020 v bode 2/ ul. Čerešňová č. 1579

orientačné č. 7

Peter Michálek - 1-izbový byt č. 10

8. Bytový dom pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4 - pridelenie voľného bytu.

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 1 rok:

Anna Struhalová - 1-izbový byt č. 24 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023

Uchádzačka Anna Struhalová je povinná pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

9. Nájomné byty Treskoňova 814/5

Opätovné pridelenie bytu

Komisia odporúča schváliť opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok:

Daniela Tretinárová - garzónka č. 12 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023

Viktória Hozáková - garzónka č. 17 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023

Pridelenie voľného bytu

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok:

Olga Hrtánková - garzónka č. 9 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023

Uchádzačka Olga Hrtánková je povinná pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

10. Nájomné byty Pšurnovice č. 303

Opätovné pridelenie bytu

Komisia odporúča schváliť opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok:

Margita Kušová - 2-izbový byt č. 3 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023

11. Nájomné byty Thurzové sady

Pridelenie bytov ulica Čerešňová 1579

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky:

Orientačné číslo 1

Anna Galová - dvojizbový byt č. 44 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025

Orientačné číslo 5

František Žižka 1-izbový byt č. 21 od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025

Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Pridelenie bytov ulica Marhuľová 1952

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 3 roky od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025 týmto uchádzačom:

Orientačné č. 7

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 3 roky od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025 týmto uchádzačom:

byt č. 1 - 50,98 m² 2 izb. byt - Lucia Mašinová

byt č. 2 - 60,69 m² 2 izb. byt - Miroslav Strkáč

byt č. 9 - 62,56 m² 2 izb. byt - Anton Kubík

byt č. 11 - 61,34 m² 2 izb. byt - Zuzana Slaziníková

byt č. 21 - 62,56 m² 2 izb. byt - Emília Bošková Černeková

byt č. 22 - 48,25 m² 1 izb. byt - Ján Beláň

byt č. 33 - 62,56 m² 2 izb. byt - Jozef Hlavoň

byt č. 34 - 48,55 m² 1 izb. byt - Miroslav Ďurana

byt č. 35 - 61,34 m² 2 izb. byt - Michaela Filinová

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 1 rok od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023 týmto uchádzačom:

byt č. 10 - 48,25 m² 1 izb. byt - Miroslav Jandzík

byt č. 23 - 61,34 m² 2 izb. byt - Pavel Kutil

Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Orientačné č. 5

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 3 roky od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025 týmto uchádzačom:

byt č. 12 - 61,34 m² 2 izb. byt - Annamaria Salašková

byt č. 13 - 48,25 m² 1 izb. byt - Viera Šikulová

byt č. 14 - 62,56 m² 2 izb. byt - Vladimír Pánik

byt č. 24 - 61,34 m² 2 izb. byt - Lucia Fulmeková

byt č. 25 - 48,25 m² 1 izb. byt - Janka Volnová

byt č. 26 - 62,56 m² 2 izb. byt - Anna Lieskovanová

byt č. 36 - 61,34 m² 2 izb. byt - Olga Ostružárová

byt č. 37 - 48,55 m² 1 izb. byt - Pavol Bazala

byt č. 38 - 62,56 m² 2 izb. byt - Miroslava Hromková

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľného nájomného bytu na dobu určitú 1 rok od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023 uchádzačovi

byt č. 3 - 61,88 m² 2 izb. byt - Marián Begáň

Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Orientačné č. 3

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 3 roky od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025 týmto uchádzačom:

byt č. 6 - 61,88 m² 2 izb. byt - Helena Majerová

byt č. 15 - 62,56 m² 2 izb. byt - Petra Vrábliková

byt č. 16 - 48,02 m² 1 izb. byt - Ľubomír Andreutti

byt č. 17 - 61,34 m² 2 izb. byt - Olga Manová

byt č. 27 - 62,56 m² 2 izb. byt - Ondrej Hôrecký
byt č. 29 - 61,34 m² 2 izb. byt - Monika Čuříková
byt č. 39 - 62,56 m² 2 izb. byt - Katarína Vavrová

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 1 rok od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023 týmto uchádzačom:

byt č. 28 - 48,02 m² 1 izb. byt - Miroslav Siman
byt č. 40 - 48,31 m² 1 izb. byt - Igor Šúkala
byt č. 41 - 61,34 m² 2 izb. byt - Adriana Golbincová.

Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Orientačné č. 1

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 3 roky od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2025 týmto uchádzačom:

byt č. 7 - 60,69 m² 2 izb. byt - Martin Fujko
byt č. 8 - 50,98 m² 2 izb. byt - Radoslav Tabačík
byt č. 18 - 61,34 m² 2 izb. byt - Miriam Šipulová
byt č. 19 - 48,25 m² 1 izb. byt - Anna Raždíková
byt č. 20 - 62,56 m² 2 izb. byt - Vladimír Kovalovský
byt č. 31 - 48,25 m² 1 izb. byt - Iveta Boková
byt č. 32 - 62,56 m² 2 izb. byt - Anna Kulíšková
byt č. 43 - 48,55 m² 1 izb. byt - Štefan Valášek
byt č. 44 - 62,56 m² 2 izb. byt - Monika Nemčeková

Komisia odporúča schváliť pridelenie voľných nájomných bytov na dobu určitú 1 rok od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023 týmto uchádzačom:

byt č. 30 - 61,34 m² 2 izb. byt - Ján Bučo
byt č. 42 - 61,34 m² 2 izb. byt - Anton Hazucha

Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

12. Rôzne

12.1.

Určenie počtu poslancov, volebných obvodov, počtu poslancov v jednotlivých volebných obvodoch a určenie rozsahu funkcie primátora.

Komisia odporúča schváliť:

a) vo volebnom období rokov 2022-2026 bude mestské zastupiteľstvo v Bytči tvoriť 17 poslancov.

b) volebné obvody pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 a počty poslancov v jednotlivých volebných obvodoch volených vo voľbách do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 takto:

Volebný obvod č. 1 - mestská časť Veľká Bytča, počet poslancov 12

Volebný obvod č. 2 - mestská časť Hliník n/Váhom, počet poslancov 1

Volebný obvod č. 3 - mestská časť Hrabové, počet poslancov 1

Volebný obvod č. 4 - mestská časť Pšurnovice, počet poslancov 1

Volebný obvod č. 5 - mestská časť Malá Bytča, počet poslancov 1

Volebný obvod č. 6 - mestská časť Mikšová, počet poslancov 1

c) Primátor Mesta Bytča bude vo volebnom období rokov 2022-2026 vykonávať funkciu primátora v plnom rozsahu (na plný úväzok).

12.2.

Ponuka spoločnosti HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E 010 01 Žilina na výstavbu prekrytia stávajúcej plochy hokejbalového ihriska.

Komisia vzala na vedomie ponuku spoločnosti HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E 010 01 Žilina, avšak vzhľadom na rastúce ceny energií a nedostatok finančných prostriedkov v rozpočte mesta odporúča nereagovať na ponuku.

12.3.

Prestavba tribúny Hliník nad Váhom - navýšenie finančných prostriedkov o sumu 8.000,- €.

Komisia odporúča schváliť poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 8.000,- € na prestavbu tribúny v prípade, že sa v rozpočte mesta nájdu voľné finančné prostriedky.

12.4.

Jesienka - zariadenie pre seniorov a denný stacionár, Treskoňova 813 014 01 Bytča - žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Bytča na zhotovenie bezbariérovej schodiskovej plošiny v sume cca 16.500,- €.

Komisia odporúča schváliť poskytnutie finančných prostriedkov vo výške cca 16.500,- € na zhotovenie bezbariérovej schodiskovej plošiny v prípade, že sa v rozpočte mesta nájdú voľné finančné prostriedky.

V rámci bodu „Rôzne“ členovia komisie odporúčajú mestskému zastupiteľstvu schváliť, vzhľadom rastúce ceny energií obmedzenie verejného osvetlenia, ako i vypnutie verejného osvetlenia na „kaplnke“.

Zapísala: Dagmar Papánková