

Z á p i s

zo zasadnutia komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu konanej dňa 5. 9. 2023 o 16.00 hod.

Prítomní členovia: Lubomír Hrobárik, Mgr. Ľuboslava Rybáriková,
Ing. Jana Beňáková Tulisová, Martin Dudoň, Mária Lee
Fujdiaková

Ospravedlnení: Mgr. Roman Raždík, PhD. Mgr. Art Jozef Úradník,

Zúčastnili sa: Mgr. Marta Mičietová - prednostka úradu

Program rokovania komisie:

1. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2023/S k 1. 8. 2023 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta - na vedomie.
2. Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30.06.2023 - na vedomie.
3. Žiadosť o navýšenie dotácie - TJ Pšurnovice -2000 €.
4. Žiadosť o navýšenie dotácie TJ Hrabové - 2000,- €
5. Žiadosť o navýšenie dotácie FK Hliník nad Váhom - 3000. €
6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2023 k 30. 09. 2023 - návrh.
7. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Bytča - návrh na schválenie.
8. Informácia o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, NKÚ SR Expozitúra Žilina o výsledku kontroly Rozhodnutia obcí a miest v elektronickej podobe KA-002/2023/1140 - na vedomie.
9. Informácia o skončení pracovno-právneho pomeru náčelníka Mestskej polície Mareka Smetanu ku dňu 22.08.2023. Poverený zastupovaním bol od 23.08.2023 Miroslav Jurgoš - na vedomie.
10. Návrh na zrušenie uznesení.
11. Pridelovanie bytov.
12. Rôzne.

R o k o v a n i e

Na úvod predseda komisie informoval ostatných členov komisie, že rokovanie komisie bolo presunuté na dnešný deň, nakoľko v deň určený v pozvánke, t.j. 4. 9. 2023 sa viacerí členovia komisie nemohli zúčastniť, a teda komisia by nebola uznášania sa schopná.

- 1. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2023/S k 1. 8. 2023 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta - na vedomie.**

Komisia berie na vedomie Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2023/S k 1. 8. 2023 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta.

- 2. Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30.06.2023 - na vedomie.**

Komisia berie na vedomie Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30. 06. 2023.

- 3. Žiadosť o navýšenie dotácie - TJ Pšurnovice - 2000 €.**

Komisia odporúča schváliť navýšenie dotácie TJ Pšurnovice vo výške 2000,- €.

- 4. Žiadosť o navýšenie dotácie TJ Hrabové - 2000,- €.**

Komisia odporúča schváliť navýšenie dotácie TJ Hrabové vo výške 2000,- €

- 5. Žiadosť o navýšenie dotácie FK Hliník nad Váhom - 3000,- €.**

Komisia odporúča schváliť navýšenie dotácie FK Hliník nad Váhom vo výške 3000,- €.

- 6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2023 k 30. 09. 2023 - návrh.**

Komisia odporúča schváliť zmenu rozpočtu č. 4/2023 k 30. 09. 2023.

- 7. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Bytča - návrh na schválenie.**

Komisia odporúča schváliť Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Bytča.

- 8. Informácia o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, NKÚ SR Expozitúra Žilina o výsledku kontroly Rozhodnutia obcí a miest v elektronickej podobe KA-002/2023/1140 - na vedomie.**

Komisia berie na vedomie informáciu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, NKÚ SR Expozitúra Žilina o výsledku kontroly Rozhodnutia obcí a miest v elektronickej podobe KA-002/2023/1140.

9. Informácia o skončení pracovno-právneho pomeru náčelníka Mestskej polície Mareka Smetanu ku dňu 22.08.2023. Poverený zastupovaním bol od 23.08.2023 Miroslav Jurgoš - na vedomie.

Komisia berie na vedomie informáciu o skončení pracovno-právneho pomeru náčelníka Mestskej polície Mareka Smetanu ku dňu 22.08.2023. komisia berie na vedomie informáciu, že zastupovaním náčelníka MsP bol poverený od 23.08.2023 Miroslav Jurgoš.

10. Návrh na zrušenie uznesení.

Komisia odporúča schváliť:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č.120/2023 zo dňa 23.6.2023 bod 1/ulica Broskyňová č. 1953, orientačné číslo 7: p. Renáta Sečeňová - 2-izbový byt č. 1

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č.121/2023 zo dňa 23.6.2023 bod 3/ulica Broskyňová č. 1953, orientačné číslo 5: p. Miroslava Blašková - 2-izbový byt č. 36

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č.122/2023 zo dňa 23.6.2023 bod 1/ulica Broskyňová č. 1953, orientačné číslo 3: p. Magdaléna Martinková - 1-izbový byt č. 40

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č.105/2022 zo dňa 30.06.2022 bod 1/ulica Marhuľová 1952, orientačné číslo 7: p. Lucia Mašinová - 2-izbový byt č. 1

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č.108/2022 zo dňa 30.06.2022 bod 1/ulica Marhuľová 1952, orientačné číslo 1: p. Martin Fujko - 2-izbový byt č. 7

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č.41/2023 zo dňa 23.02.2023 bod 2/ulica Broskyňová 1953, orientačné číslo 3: p. Barbora Chachulová - 2-izbový byt č. 6

11. Pridelovanie bytov

NÁJOMNÉ BYTY THURZOVE SADY

I. Výmena bytov

1. Lucia Mašinová žiada výmenu bytu za väčší z dôvodu zvýšenia počtu členov domácnosti. Má pridelený 2-izbový byt č.1 o výmere 50,98 m², Marhuľová 1952/7, spolu s bratom.

2. Martin Fujko s rodinou, žiada výmenu z dôvodu, že byt vlhne a pleseň sa nedarí odstrániť. Má pridelený 2-izb. byt č.7, Ul. Marhuľová 1952/1 o výmere 60,69 m².
3. Barbora Chachulová s rodinou, žiada výmenu z dôvodu, že v byte je nutná rekonštrukcia odpadu v kuchyni. Byt vlhne, je v ňom pleseň. Treba demontovať kuch. linku a vysekať odpad. Má pridelený 2-izb. byt č.6, Ul. Broskyňová 1953/3 o výmere 61,88 m².

Komisia odporúča schváliť:

1. Uzatvorenie dohody o zmene zmluvy o nájme bytu zo dňa 1. 8. 2022 - p. **Lucia Mašinová - 2-izbový byt č. 5, ulica Marhuľová, č. 1952/3**
2. Uzatvorenie dohody o zmene zmluvy o nájme bytu zo dňa 1. 8. 2022 - p. **Martin Fujko - 2-izbový byt č. 42, ulica Marhuľová 1952/1.**
3. Uzatvorenie dohody o zmene zmluvy o nájme bytu zo dňa 1. 3. 2023 - p. **Barbora Chachulová - 2-izbový byt č. 36, ulica Broskyňová 1953/5.**

II. Pridelenie bytov

1. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2026:

Iveta Petreková - 1-izbový byt č. 18 na Ulici Čerešňovej 1579/5

Uchádzačka je povinná zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného.

2. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2026:

Štefan Džanaj - 2-izbový byt č. 1 na ulici Marhuľovej 1952/7

Uchádzač je povinný zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného.

3. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2026:

Radovan Skočík, Jana Skočíková - 2-izbový byt č. 4 na ulici Marhuľovej 1952/5

Uchádzači sú povinní zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného.

4. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2026:

Simona Majerčíková 2-izbový byt č. 1 na Ulici Broskyňovej č. 1953/7

Uchádzačka je povinná zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného.

5. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2026:

Miroslava Šindlerová 2-izbový byt č. 5 na Ulici Broskyňovej č. 1953/3

Uchádzačka je povinná zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného.

6. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2026:

Radoslava Latošová 1-izbový byt č. 40 na Ulici Broskyňovej č. 1953/3

Uchádzačka je povinná zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného.

12. Rôzne

- 12.1. Predseda komisie informoval členov komisie o nutnosti zakúpenia nového čistiaceho stroja do športovej haly. Stroj, ktorý je momentálne k dispozícii čistí nedostatočne. Cena stroja je cca 10 000 €, je možné stroj zakúpiť aj na lízing.

Komisia odporúča vyčleniť sumu 10 000,- € v rozpočte na kúpu nového čistiaceho stroja.

- 12.2. Komisia odporúča:

- zvýšiť poplatky (nájomné) za nájom budov vo vlastníctve mesta (týka sa domu kultúry v Bytči, ako domov kultúry a požiarnych zbrojníc v mestských častiach tretím osobám (netýka sa zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta), určiť nájomné za nájom športového areálu, určiť výšku zábezpeky pri nájme budov vo vlastníctve mesta, ako i pri nájme športového areálu,
- vyššie uvedené zapracovať do zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, ktoré je nutné prepracovať vzhľadom na novelu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí účinnú od 1. 11. 2023,
- pri nájme nehnuteľného majetku mesta dôsledne vyžadovať platenie energií (odpis energií pi prevzatí a odovzdaní predmetu nájmu,

- určiť výšku nájomného pri nájme hnuteľného majetku (stany, pivné sety a pod.) Pri nájme hnuteľného majetku predmet nájmu odovzdať a prebrať písomne, pri poškodení majetku sa zábezpeka nevráti,

aby bolo zabezpečené hospodárne nakladanie s majetkom mesta.

Zapísala: Dagmar Papánková

12.

