

Program podnikateľskej komisie

dňa 05.09.2023 (utorok) o 15:30 hod..

Predmet rokovania:

1. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta Bytča, a to novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 140/76, orná pôda o výmere 115 m², a pozemku parc. CKN č. 141/142, zastavaná plocha o výmere 8 m², k.ú. Veľká Bytča, GP č. 8/2023, (žiadateľ - Ing. Katarína Dutková, 1. mája 974/2, 017 01 Považská Bystrica), schvaľovanie predaja pozemkov po zverejnení zámeru - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
2. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta Bytča, a to parc. CKN č. 981/70, TTP o výmere 25 m² a novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 981/72, TTP o výmere 99 m², spolu o výmere 124 m² v k. ú. Veľká Bytča, (žiadateľ - HORDEX, s.r.o., S. Sakalovej 88, 014 01 Bytča), schvaľovanie predaja pozemkov po zverejnení zámeru - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
3. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta Bytča - parc. CKN č. 1659/79, zastavaná plocha o výmere cca. 15 m², parc. CKN č. 1659/83, zastavaná plocha o výmere 14 m², parc. CKN č. 1659/84, zastavaná plocha o výmere 14 m², parc. CKN č. 1659/85, zastavaná plocha o výmere 14 m², parc. CKN č. 1659/86, zastavaná plocha o výmere 14 m², parc. CKN č. 1659/88, zastavaná plocha o výmere 14 m², parc. CKN č. 1659/89, zastavaná plocha o výmere 14 m², parc. CKN č. 1659/90, zastavaná plocha o výmere 4 m², spolu o výmere 103 m² v k. ú. Veľká Bytča, schvaľovanie predaja pozemkov po zverejnení zámeru (žiadateľ - Miroslav Bachorík, Štúrova 1358/1a, 014 01 Bytča) - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
4. Žiadosť o predaj pozemkov mesta Bytča, parc. CKN č. 984/70 o výmere 79 m², časť parc. CKN č. 981/20 o výmere cca. 68 m² a časť parc. CKN č. 981/45 o výmere cca. 18 m², k.ú. Veľká

Bytča, (žiadateľ - Alojz Kuchar, Hrabové 101, 014 01 Bytča), schvaľovanie podmienok predaja, príprava súťaže. Mesto Bytča vyhotovilo na predmetné pozemky znalecký posudok č. 130/2023, Ing. Ján Eliáš, so znaleckou cenou pozemku vo výške 8 027,26 € a príslušný geometrický plán č. 36418897-74/2023 - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.

5. Žiadosť o predaj pozemkov mesta Bytča, parc. CKN č. 177/2, CKN č. 177/37, CKN č. 177/16, CKN č. 177/36, CKN č. 177/15, CKN č. 177/35, CKN č. 177/14, CKN č. 177/34, CKN č. 177/33, CKN č. 177/32, CKN č. 177/10, CKN č. 177/28, CKN č. 177/9, CKN č. 177/27 v k.ú. Hliník nad Váhom, (žiadatelia - Miroslav Frolo, Hliník nad Váhom 33, Rudolf Šutara, Hliník nad Váhom 29, Darina Luláková, Hliník nad Váhom 31, Jozef Lokaj s manž., Hliník nad Váhom 17, Daniel Plačko, Hlinická cesta 425/27, 014 01 Bytča, Štefan Štoder, Hliník nad Váhom 582, 014 01 Bytča, Ján Petrovský s manželkou, Hliník nad Váhom č. 27, 014 01 Bytča), schvaľovanie podmienok predaja, príprava súťaže. Mesto Bytča vyhotovilo na predmetné pozemky znalecký posudok č. 129/2023, Ing. Ján Eliáš, so znaleckou cenou pozemkov vo výške 39 467,52 € a príslušný geometrický plán č. 36418897-56/2023 - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
6. Zverejnenie zámeru prenájmu majetku Mesta Bytča, prípad hodný osobitného zreteľa, schvaľovanie prenájmu po zverejnení zámeru (prenajímateľ: Základná škola, Ulica mieru 1235, 014 01 Bytča, žiadateľ: Monika Valachová MonFit, Mariánske námestie 139/12, 010 01 Žilina, IČO: 52686132), účel prenájmu: športové a tanečné využitie - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
7. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku Mesta Bytča, novovytvorená parc. CKN č. 3020/446, zastavaná plocha o výmere 1064 m², k.ú. Veľká Bytča, na stavbu „Obnova bytovej budovy Lúčna 1014 Bytča, Výmena vonkajšej kanalizácie“ - Vlastníci bytov a nebytových priestorov v zastúpení: Stavebné bytové družstvo Bytča, Námestie Slovenskej republiky 24, 014 01 Bytča.

8. Ponuka na bezodplatný prevod pozemkov, parc. CKN č. 1920/108 o výmere 4114 m², CKN č. 1920/153 o výmere 578 m², CKN č. 1920/152 o výmere 634 m², CKN č. 1920/151 o výmere 412 m², CKN č. 1920/154 m² o výmere 368 m², CKN č. 1920/155 o výmere 214 m², k.ú. Veľká Bytča. Na uvedených pozemkoch sa nachádza cesta, spevnená plocha a chodníky - Certus Development, s.r.o., Svinná 385, 913 24 Svinná.
9. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Bytča na roky 2023+, schvaľovanie - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
10. Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností v k.ú. Veľká Bytča mestom Bytča, LV č. 4677 (lokalita Thurzove sady), pozemky, miestna komunikácia, chodník, verejné osvetlenie, kúpna cena spolu 1 euro s DPH, žiadosť o opätovné prerokovanie - predávajúci: STAVBYT - LR, s.r.o., Púchovská 118, 020 61 Lednické Rovné.
11. Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 68/2023 zo dňa 26.04.2023 (kupujúci: Jaroslav Gál, Hliník nad Váhom č. 154, 014 01 Bytča), zmena č. GP a dátumu overenia GP - Odd. správy majetku a RR na Mestskom úrade v Bytči.
12. Žiadosť o spoluúčasť pri výstavbe plota medzi susednými parc. a Ing. Patrika Rástočného a parc. CKN č. 21/3 vo vlastníctve Mesta Bytča (MŠ Pšurnovice) vo výške 3 000 eur - Ing. Patrik Rástočný, Pšurnovice 348, 014 01 Bytča.
13. Žiadosť o predaj pozemku mesta Bytča parc. č. 2070/14, k.ú. Veľká Bytča - prof. Miloš Poliak a doc. Adela Poliaková, Pšurnovická 1051/52, 014 01 Bytča.
14. Ihrisko Hrabové, majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v areáli futbalového ihriska - p. Zuzana Martišíková, Hrabové č. súp. 137 a spol..
15. Návrh zmluvy o umiestnení objektu štátnej hydrologickej siete na pozemku mesta Bytča - Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniová č. 17, 833 15 Bratislava 37.

16. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2023/S k 1.8. 2023 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie - Finančné oddelenie na MsÚ v Bytči a primátor mesta.
17. Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30.06.2023, na vedomie - Finančné oddelenie na MsÚ v Bytči a primátor mesta.
18. Žiadosť o navýšenie dotácie na činnosť - TJ Pšurnovice, TJ Tatran Hrabové, FK Hliník nad Váhom.
19. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 4/2023 k 30.09.2023, návrh - Finančné oddelenie na MsÚ v Bytči a primátor mesta.
20. Informácia o výsledku kontroly vykonanej NKÚ, na vedomie - prednostka Mestského úradu v Bytči.
21. Informácia o skončení pracovného pomeru Náčelníka MP Bytča, na vedomie - primátor Mesta Bytča.
22. Rôzne.